

TONG

同济规划

TONGJI PLANNING NEWSLETTER

求精·做实·解难·创新 简讯

01 / 2018 总第四十期



同济规划 TJUPDI



上海同济城市规划设计研究院
SHANGHAI TONGJI URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE

LANNING



E

卷首语

DITOR'S LETTER

每年的冬季总是一年中最忙碌的日子，各种年终总结、各种来年规划、各种回顾与畅想。一年之终，也是新的一年的开始，告别是为了更好的前行，2018 年的到来，我们希望用一个新的设计开启一段新的旅程，我们希望能在新的一年里给予城市规划师们更多灵感与启发。

党的十九大的召开，昭示着中国特色社会主义进入新时代，我们正在经历人类历史上最大规模的城市化过程，我国社会主要矛盾已经转化为人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾。规划师如何能“尚大德、明大义、担大任”，从历史和社会的维度，重新审视城市中的种种危机，承担起新时代对城市提升的新要求，吴志强院士在上海同济城市规划设计研究院 2017 年终总结大会给了我们很好诠释。本期“规划漫谈”规划设计八所江浩波所长也以一名规划师的角度与大家分享了学习十九大报告的心得体会，以期与大家相互学习借鉴，共同促进提高。

“创新项目”刊登的是 2016 上海城市设计挑战赛衡复项目专业组一等奖作品《“庭院街区”——大数据支持下的衡山路-复兴路历史文化风貌区公共活动空间网络规划》，以及 2017 年度新疆维吾尔自治区优秀城乡规划设计一等奖作品《“奎-独-乌”区域城镇协调发展规划（2015-2030）》，获奖是对规划师努力的肯定和认同，也是我们进取前行的动力，愿可以以此为鼓舞，坚定本心、怀揣热情，骄傲地奔向既定的方向。

今年上海的冬天，有些意料之外的冷，但一夜的风雪之后，银白落满大地，趁着晨曦的微光，闪闪亮的犹如一幅油画。踏足其上，松软绵延代替了坚硬的冰冷，灿烂的暖阳浸润心脾。在这个逐渐温暖的初春，惟愿 2018，所有的我们，不忘最初的执着的信念，微笑前行。

求精·做实·解难·创新

目录 CONTENTS

新闻 NEWS 01

特别报道 SPECIAL REPORTS 03

2017 上海同济城市规划设计研究院年终总结大会 03

从一个规划师的角度学习十九大报告 / 江浩波 05

2017 获奖喜报 07

上海同济城市规划设计研究院 2017 大事记 11

创新项目 INNOVATION PROJECTS 13

“奎 - 独 - 乌”区域城镇协调发展规划 (2015-2030) 13

“庭院街区”——大数据支持下的衡山路 - 复兴路历史文化风貌区公共活动空间网络规划 16

“2017 遗粹影像摄影展”入选作品 PHOTOGRAPHIC WORKS ... 19

安昌屋脊 / 葛梦莹 19

新闻

都江堰分院正式更名为上海同济城市规划设计研究院成都分院

2017年12月，经院内批准，上海同济城市规划设计研究院都江堰分院将注册地址迁移至中国（四川）自由贸易试验区成都高新区，并正式更名为上海同济城市规划设计研究院成都分院。5.12汶川地震后，同济规划院受上海市人民政府的委托，在对口援建都江堰市的震后规划建设中作为先行者，做了大量细致扎实的工作。2010年底，受都江堰市人民政府邀请，并经同济大学批准，我院在地方设立的首个分院——都江堰分院正式成立。作为后援建时代支持地方建设的代表，及随着在地工作的逐步开展，都江堰分院的影响力也逐渐增强。2017年底，顺应党中央关于“一带一路”建设的方针，都江堰分院迁址至西南经济、交通、文化重要战略交汇点——成都，以期借助成都市的地缘优势，更好地服务西南地区。

（供稿：成都分院）

获高新技术企业认定

2017年12月，根据科技部、财政部、国家税务总局《高新技术企业认定管理办法》（国科发火〔2016〕32号）、《高新技术企业认定管理工作指引》（国科发火〔2016〕195号）、《上海市高新技术企业认定管理实施办法》（沪科合〔2016〕22号）的有关规定，经审查，上海同济城市规划设计研究院再次获得上海市高新技术企业认定，有效期为三年。

平遥古城命名“阮仪三街”

2017年12月初，恰逢平遥古城申遗成功二十周年，为了铭记在平遥古城申遗工作中做出突出贡献的四位功臣，平遥县委县政府将环古城的四条路分别命名为阮仪三街、郑孝燮路、王景慧街和罗哲文路。其中阮仪三街是新命名的，其他三条街（路）是更名的。

1981年，阮仪三教授“刀下救城”，并重新编写《平遥县城总体规划》，也正因为他的介入，使平遥这座沉睡了二千多年的古城，焕发了新的青春，从而又走向世界。在1997年12月3日的联合国教科文组织世界遗产委员会上，平遥古城正式表决通过被列入《世界遗产名录》。

（供稿：历史文化名城规划设计所）

通过新版（ISO9001:2015 标准）质量管理体系认证

2017年12月13-14日，我院顺利通过新版质量管理体系认证，圆满完成了2017年度外审工作。新版ISO体系文件（ISO9001:2015标准）较之旧版本，出现了很多新术语、新表述、新结构、新条目

及条目重组。针对这些错综复杂的新变化，在扎实、有序、全面开展内审的基础上迎接外审。

（供稿：ISO办）

2017年度（首届）全国高等学校城乡规划专业大学生乡村规划方案竞赛

12月16日下午，2017年度（首届）全国高等学校城乡规划专业大学生乡村规划方案竞赛（全国自选基地）颁奖点评暨学术研讨会在同济大学召开，由中国城市规划学会乡村规划与建设学术委员会、中国城市规划学会小城镇规划学术委员会共同主办，同济大学建筑与城市规划学院、上海同济城市规划设计研究院共同承办。

本次活动共收到了来自60所高校的136个方案，共有727人次大学生和317人次指导教师参与。覆盖了19个省、自治区及直辖市的41个地级市，对乡村规划教育发展形成广泛的影响，其中相当部分的方案得到了评审专家的好评。活动共评选出75个奖项，分别为5个一等奖、8个二等奖、12个三等奖、15个优胜奖和27个佳作奖，此外还有8个单项奖，分别为3个最佳研究奖、2个最佳创新奖、1个最佳创意奖和2个最佳表现奖。



（供稿：俞静、孙逸洲）

同济大学党委书记方守恩慰问援疆干部倪春

12月17日，同济大学党委书记方守恩前往上海同济城市规划设计研究院援疆干部倪春家中慰问。倪春同志作为我院规划设计五所副所长，响应国家和同济大学的号召，于2017年7月作为中组部援疆干部赴乌鲁木齐市挂职，协助局长抓好行政管理工作；负责城市总体规划、控制性详细规划及各类专项规划的编制、多规合一审查和审批工作；参与规划发展战略研究。分管规划编制管理处、

市规划设计研究院。此次是挂职四个月以来第一次回沪探亲。

与方守恩书记一同前往的还有同济大学党委组织部长冯身洪、同济大学建筑与城市规划学院党委书记彭震伟、上海同济城市规划设计研究院党总支书记王新哲。他们与倪春同志及其家人亲切交谈，详细询问了近四个月来在新疆的工作、生活情况，充分肯定了倪春同志积极投身援疆工作的奉献精神，对他的大局观念和责任意识表示赞许。倪春同志对学校的支持信任表示感谢，他为能够担任援疆任务而感到光荣，在援疆期间，一定努力工作，绝不会辜负大家的期望，积极为新疆城乡规划事业发展贡献力量。

2017 拔河比赛

2017 年 12 月，上海同济城市规划设计研究院拔河比赛在和煦的冬日阳光下，温暖开拔。在 21 日上午进行的初赛中，来自院内的九支队伍共一百多名员工，分 A、B、C 三组进行了循环对抗，经过激烈的较量，城市开发规划分院、规划设计一所、规划设计六所 & 七所联队、规划设计八所进入决赛。

26 日的拔河决赛日一如初赛那天艳阳高照，场上员工牙关紧咬，场下员工助威不断，经过三轮绝对力量的对决，城市开发规划分院一举夺魁，规划设计八所获第二名，规划设计六所 & 七所联队与规划设计一所分获第三、四名。院党总支书记王新哲为获奖队伍颁发了荣誉证书。拔河比赛今年是第二次举办，参加的员工也越来越多和积极，大家纷纷表示，比赛不仅能够展示集体力量，也促进了团队的协作，增强了企业的凝聚力。



2017 冬日滨江徒步活动

12 月 23 日上午，院工会组织了冬日滨江徒步活动。起点是位于改造后的杨浦滨江南段，作为上海近代工业的发祥地，伴随着改革的深入和经济的发展，曾经的杨树浦工厂区也正经历着转型。目前杨浦滨江已建成南段 2.8 公里滨江示范段，拥有 94 个景观节点，其中包括杨树浦水厂、上海第一毛条厂和东方渔人码头等大量工业遗存，已经成为“生态复合型滨江公共空间十雨水湿地公园”。经历了两个多小时的走走看看，大家陆续到达了此次活动的终点，观赏滨江沿岸风景的绝佳区域——虹口北外

滩滨江，在国际邮轮码头与绿地之间的文化长廊玻璃墙上，用图片和二维码展示了“码头衍变”，“西学东渐”，“名人踪迹”的故事。

本次滨江徒步活动串联了杨浦滨江与虹口滨江，员工们在强身健体的同时，既领略了从杨浦“工业锈带”到虹口百年码头两岸风景，又了解到了浦江沿岸的文化底蕴与历史。

近期方案中标项目（2017 年 12 月 -2018 年 1 月）

- 1、黄冈市浠水县兰溪镇规划编制采购项目
团队：教师规划设计所；项目负责人：罗志刚
 - 2、安徽省滁州市服务型经济示范区项目策划及概念规划设计
团队：城市开发规划分院；项目负责人：邹一挥
 - 3、洛阳市宜阳县总体城市规划设计项目
团队：规划设计七所；项目负责人：马强
 - 4、成都市蒲江区域城市发展部蒲江产业新城核心区城市设计
团队：城市开发规划分院；项目负责人：肖达
 - 5、中国海洋大学海洋科教创新园区（黄岛校区）总体规划及一期建筑概念性设计
团队：规划设计六所；项目负责人：江毅
 - 6、北京大兴海子角、辛店棚改项目
团队：市政规划与设计所；项目负责人：刘晓青
 - 7、信阳高新区海营片区概念性规划及城市设计方案
团队：城市开发规划分院；项目负责人：夏南凯
- （供稿：投标办）

近期行业信息（2017 年 12 月 -2018 年 1 月）

- 1、中共中央 国务院关于实施乡村振兴战略的意见 /2018 年 1 月
- 2、国务院办公厅关于批准鹤岗市城市总体规划的通知 / 国办函〔2017〕135 号
- 3、国务院关于贵阳市城市总体规划的批复 / 国函〔2017〕140 号
- 4、国务院关于同意设立中韩产业园的批复 / 国函〔2017〕142 号
- 5、国务院关于上海市城市总体规划的批复 / 国函〔2017〕147 号
- 6、国务院关于山东新旧动能转换综合试验区建设总体方案的批复 / 国函〔2018〕1 号
- 7、国务院关于同意撤销深圳经济特区管理线的批复 / 国函〔2018〕3 号
- 8、国务院关于关中平原城市群发展规划的批复 / 国函〔2018〕6 号
- 9、国务院办公厅关于推进农业高新技术产业示范区建设发展的指导意见 / 国办发〔2018〕4 号

（供稿：总工总师办）



2017 上海同济城市规划设计研究院年终总结大会



吴志强



王新哲



周玉斌



孙施文



戴大勇

2018年1月31日上午，上海同济城市规划设计研究院2017年度年终总结大会在同济大学129礼堂召开。同济大学副校长吴志强院士、孙施文教授、唐子来教授、戴慎志教授、同济创新创业控股有限公司副总经理戴大勇应邀出席了总结大会。

大会由周玉斌副院长主持。吴志强院士在致辞发言中回忆了成立同济规划院最原始的冲动以及成立之初的景象，希望所有规划师们都能牢记过往、不忘初心，希望规划师们“尚大德”——我们同济

规划院应是一个具有大德的规划院，建院三十多年来，我们在发展中直面压力、齐心协力、砥砺前行、才有了如今硕果累累成绩，要感恩前辈，感恩国家、感恩时代。“明大义”——聚焦国家发展中不充分的重大问题，聚焦国家的发展战略，聚焦国际的领先趋势，心怀大义去填平许多地方不平衡的短板。“担大任”——肩扛大任做规划，将视野放大到全球的范围，让我们的规划不断地往前走。

王新哲书记在2017年院工作总结报告中，以2017年我国关于城乡规划一系

列政策与我院的工作动态相结合的形式作了回顾，在特色小镇、空间规划、乡村规划、人工智能等方面都做出了较突出的成绩，还对我院参与国家雄安新区建设作了着重的说明介绍，动员大家一起加入到国家雄安新区的建设中去。同时对院党建、人才、财务、项目、科研、质控、培训、国际国内合作、工会、宣传等工作做了总结汇报。在报告尾声，王新哲书记指出了2017年我院工作的一些不足之处和短板，希望新的一年可以有所改善和提高。他说，我们同济的力量是最强的，但往往也会在



一些小的细节上出现一些小小的纰漏，希望我们的员工们眼光放长远，树立宏伟的志向，时时刻刻都能打起精神，保证工作高效率高质量的运转。我们规划院这些年所取得的丰硕的成绩，与各位员工都密不可分，感谢大家在日常的工作中对同济规划院的支撑和支持。

今年，我院共有 63 个项目获得了 2017 年度省级优秀城乡规划设计奖、32 个项目获得了 2017 年度院级优秀城乡规划设计奖、24 个集体 / 个人入选院年度优秀名单、9 个集体 / 个人入选院党总支优秀名单，大会予以颁奖表彰。

我院新成立的研究机构“城乡空间规划研究院”也在本次大会上举行了揭牌仪式。城乡空间规划研究院由孙施文教授担任院长，将以研究国家宏观发展政策、开展城乡空间发展战略研究、城市总体规划编制和实施研究为核心，重点关注新型城镇化、城乡统筹发展、城市群和区域规划、城乡空间规划等的研究和规划编制。孙施文教授在致辞中表示，欢迎团队和设计师们的加入，让城乡空间规划研究院不断发展壮大。

同济创新创业控股有限公司副总经理戴大勇为总结大会作了总结发言，他说，同济大学产业是同济大学的一张名片，上海同济城市规划设计研究院作为同济大学产业中的骨干企业、行业翘楚，其成绩在校办企业中一直名列前茅，做出了很好的表率作用和很突出的成果，也为同济大学做出了贡献。

现场花絮

从一个规划师的角度学习十九大报告

江浩波 规划设计八所所长

我们应该从十九大报告中学习哪些精神呢？哪些内容可能对我们未来的规划设计工作起到指导性的作用呢？通过近一阶段的学习和体会，我有了比较深刻的感受。

十九大报告的核心就是紧紧围绕“人民”二字，报告为我们城市规划设计指明了方向和路径：应该时刻坚持从人民的角度出发来进行规划设计创作。未来的城市规划从指导思想上，包括目标任务上，都发生了重大根本性的变化。这些变化需要我们改变固有的一些传统思想，并对具体实践工作的方式方法进行改变。

我理解党的十九大的重要内容主要有这样几个方面：一个主题，两个重大判断，两个阶段（两步走），新时代中国特色社会主义思想和基本方略，以及九个方面的理论分析和具体政策。

首先，“不忘初心，牢记使命”，这是党的十九大主题开头的八个大字。“初心”是什么？对于这一点的理解，我觉得共产党员和规划师是相通的，就是以人民的利益、公众的利益为工作和事业的原则和出发点，这是初心。那么“使命”又是什么？作为规划师，为实现中国梦，以城市发展作为工作的重点，发挥技术之长，为人民创造更美好的生活，这就是我理解的城市规划设计师的使命。

最近，我参与了雄安新区安置区的规划工作。作为千年大计的新区，建设初期需要马上解决十几万原住民的安置问题。那么作为示范性的安置区如何规划呢？如何让规划既能满足新时代的要求又能满足老百姓的利益呢？这是我们规划师必须回答的问题。我们不断地思考：这样一座城市到底是为谁而设计的？未来的使用对象

到底是哪些人？他们的生活需求到底是什么？他们希望自己生活的城市应该是什么样子的？他们最在乎的是什么？我们真的只是规划一个普通的只要满足规划指标就可以的安置区吗？过去，我们往往更多的从指标性的功能布局角度去规划一座城市，往往更多的是从物质空间的形式出发，而不是从人的需求感受出发进行设计。我们想当然的以为只要是空间总会有人使用，但是什么样的人？以何种方式使用？他们是否满意？是否符合他们的文化和习俗？我们并不完全清楚。所以，这次在雄安新区安置区规划中，我们尝试从老百姓的真正需求出发，从华北平原的老百姓的生活方式出发，充分了解具体使用人群的具体要求，从最大可能了解未来居住者的生活愿景的角度出发去做规划，努力设计出一个人民喜欢的城市。

其次，第一个重大判断：我国特色社会主义进入了一个新时代。这是“承前启后、继往开来、在新的历史条件下继续夺取中国特色社会主义伟大胜利的时代；是决胜全面建成小康社会、进而全面建设社会主义现代化强国的时代；是全国各族人民团结、不断创造美好生活、逐步实现全体人民共同富裕的时代；是全体中华儿女勠力同心、奋力实现中华民族伟大复兴中国梦的时代；是我国日益走进世界舞台中央、不断为人类作出更大贡献的时代”。这个判断非常明确了我们国家进入了新时代。那么，进入新时代的城市规划到底是什么样的呢？规划工作者未来的工作重点在哪里？过去的二十年，我们规划师更多的是解决从无到有的问题，做的都是增量规划，现在的转变是要解决从有到好的问题，更多的将是存量规划。那

么：存量规划怎么做？从有到好的规划怎么做？这就必须要求了我们不断更深层面的思考和探索。作为规划工作者，我们更应充分领会和理解这一新时代的特征，从而创新理念、开拓思路、顺应创新、协调、绿色、开放、共享的新时代。

第二个重大判断：我国社会主要矛盾的变化。从我们熟记的“人民日益增长的物质文化需要同落后的社会生产之间的矛盾”变化为“人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾”。我觉得这是十九大中最重要的一个内容。这个重大判断将对我们国家的各方面建设带来重要影响。对于城市规划工作者，可能影响更深远。在我们规划师的平时工作中，可能比普通群众更能深刻的感受到所谓的不平衡和不充分。并且在过往的工作中，我们也许还有意为这些不平衡和不充分添砖加瓦。比如在一些城市的功能布局方面，对公共服务设施功能的配置往往会不充分不均衡；在一些居住功能过剩的地区依然在增加住宅用地；在一些开发区的建设中也存在土地不集约的问题等等。而在中西部地区的建设中也存在与东部等发达地区不同的规划标准的问题。我们未来在规划工作中将更强调区域协调和均衡发展。近些年，同济规划在西部地区和一些边远地区已经做了很多工作，但依然不够。我认为只有时刻以人民的利益作为规划工作的出发点才能根本解决这个问题。城乡规划应该对人民群众最迫切、最关注的教育、健康、社保等问题上，对资源配置和城乡空间进行有序的引导，在一些欠发达地区的城乡规划中，尤其要重视与脱贫攻坚战的协调衔接，让改革发展成果惠及全体人民。

第三，两个阶段（两步走），这其中包含了两个概念：阶段和目标。第一个阶段：2020年到2035年，在全面建成小康社会的基础上，利用这十五年基本实现现代化。第二阶段则是从2035年到本世纪中叶，把我国建设成富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化强国。两步走为规划工作者指出了城乡规划的路线图，在规划工作中应充分理解两步走的关键时间节点、社会经济的发展相关背景和相关要求，做到步调一致。

第四，就是新时代中国特色社会主义思想思想和基本方略。思想方面，我觉得更多是它的内涵，这是对马列主义、毛泽东思想、邓小平理论、三个代表的一个总结。而十四条基本方略，更多是战略层面的方略。其中五条是与我们城市规划息息相关的，分别是：坚持以人民为中心、坚持新发展理念、坚持社会主义核心价值观体系、坚持在发展中保障和改善民生、坚持人与自然和谐共生。这五条既是我们未来城乡规划的指导思想，也是我们在规划设计实际成果中一定要体现的核心内容。

坚持以人民为中心，要把人民对美好生活向往作为奋斗的目标。在八月份的时候，我们第三支部的组织生活会议上进行了一个讨论：新时代中国特色社会主义的规划到底怎么做？当时支部党员们就提出了是否将以前常说的“以人为本”的概念改进为“以民为本”。我们以前做规划，可能有意无意间更多的是以资本为本、以权力为本，如今必须转换为真正以人民为本。这种改变具体如何去落实，其实非常难，体现在我们规划设计的各个层面。例如，我们对最习以为常的控规指标体系的设定，是否需要从反思土地财政的角度重新思考设置的前提到底是什么？是否能思考真正能落实公众利益的控规指标到底是什么？所以，如何在规划各个层面去回答怎样去

创造去实现人民向往的美好生活，需要我们同济的规划工作者更多的思考和改变，这是我们的责任。

坚持新发展理念，必须坚定不移贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念。其中，我觉得核心是创新。关于这一点，我有非常大的危机感。目前，在我们平时的工作中，从理念到方法，创新性是不够的。离社会与大众对我们同济规划在行业创新的引领性地位的期望，还有极大的距离。我们要围绕着十九大提出的新目标，结合新时代新要求特征，不断地去创新规划类型、方法、理念，扎根中华大地，做好城乡规划，以开拓性的实践去完善符合新时代中国特色社会主义的规划理论新体系。

坚持社会主义核心价值观体系：文化自信是一个国家、一个民族发展中更基本、更深沉、更持久的力量。这个方面其实很容易被忽略的，也是最难做到的。我们做了那么多规划，但是规划背后的文化价值到底在哪里，还需要我们做更多的探索。在以往的规划工作中，我们可能更多对标的都是一些西方的成熟社会的建设案例，但其实与我们国家的实际状况并不完全契合，主要的问题还是文化和价值体系的差异性。在很多规划中，体现不出我们中国自己的文化特性和价值审美，老百姓不觉得那个城市或社区是文化亲近的，总觉得和自己的生活和文化很远。最近，在雄安新区安置区的规划中，我们希望能更多地围绕着安置老百姓的传统生活方式、基于本地的文化风俗，以及当地几千年的文化底蕴来安排和设计社区空间。希望规划一个让当地十几万老百姓能认同认可的家园。我们做城乡规划，要重视文化的力量，紧紧抓住文化塑魂，保护和传承传统文化，展现城乡文化特色，杜绝千城一面，在城乡空间和风貌中“见山望水忆乡愁”。要求我们在规划中更好讲好中国

故事，以此提高国家的文化软实力。不忘本来、吸收外来、面向未来，做有内涵、有精神价值的城乡规划。

坚持在发展中保障和改善民生：必须多谋民生之利、多解民生之忧、在发展中补齐民生短板、促进社会公平正义。这也是之前提到的要解决不平衡不充分的问题。再次强调要求我们在规划工作中，更加注重社会的公平和公正，强调社会公众利益，更加精准的去解决人们的需求。

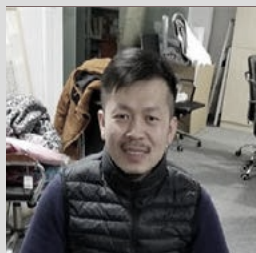
坚持人与自然和谐共生，树立和践行“绿水青山就是金山银山”的理念，坚持节约资源和保护环境的基本国策，像对待生命一样对生态环境。规划工作者要在工作中，严守生态底线，突出城市自然山水特色，打造和建设生态城市。我们在实际的规划工作中已经在做一些工作，在各地的城市规划中强调绿色交通、绿色产业、绿色能源的发展，包括通过规划的手段和方法来解决一些突出的环境问题。最近一段时间各地陆续在开展“城市双修”的规划工作，解决生态破坏的修复问题，诸如水环境治理、塌陷区治理等等。但这类新的规划类型一般的规划设计师还是比较陌生的，而且需要市政、生态、环保、水利、景观等等非常多的专业的共同配合和工作。这就需要我们规划工作者更广泛更深入的学习。

以上是我从普通城市规划师的角度对十九大报告的一些理解和认识。十九大报告内容博大精深，未来我们仍要更深入的学习下去，将其参透，充分领会，不断地在工作实践中努力落实。

获奖喜报

2017 年度评优

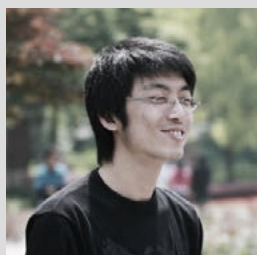
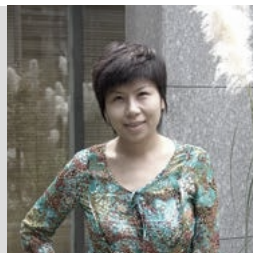
优秀 新人奖



设计一所 开欣
设计二所 陈君
设计五所 杨雨菡
设计六所 陈浩
教师设计所 胡刚钰
教师设计所 王怀
教师设计所 丁家骏
教师设计所 王祯

优秀 主管奖

设计二所 陆勇峰
设计三所 陈进
设计六所 俞静
设计八所 刘磊
市政设计所 焦小龙
教师设计所 胡力骏
城开分院 邹一挥



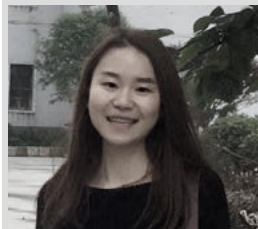
优秀集 体 奖

北京副中心
项目团队



优秀 员工奖

设计三所 刘振宇
设计五所 宋伟
乡村规划研究中心 邹海燕
雄安项目组 李伟
雄安项目组 张浩
成都分院 马思思



优秀 管理奖

财务团队



特殊 贡献奖

张仁仁



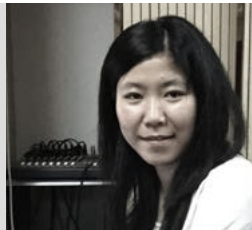
优秀支部

规划院第三支部
规划院第七支部



优秀党员

第一支部 陈昱宇
第三支部 李晨
第四支部 肖达



优秀支委

第二支部 吴虑
第五支部 张妮
第六支部 王蓓芳
第七支部 彭薇颖



获奖喜报 2017 获奖项目

2017 年度省级优秀城乡规划设计奖

一等奖

上海市新一轮总体规划编制成果体系和技术方法研究 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计一等奖
嘉定区江桥镇总体规划暨土地利用总体规划 (2015-2040) / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计一等奖 (村镇规划)
余姚市四明山镇棠溪村村庄规划 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计一等奖 (村镇规划)
皖南区域性历史文化资源保护规划 / 2017 年度安徽省优秀城乡规划设计一等奖
“奎独乌”区域城镇协调发展规划 / 2017 年度新疆维吾尔自治区优秀城乡规划设计一等奖
新疆维吾尔自治区《城市设计技术规程》 / 2017 年度新疆维吾尔自治区优秀城乡规划设计一等奖
驻马店火车站片区城市更新规划 / 2017 年度河南省优秀城乡规划设计一等奖
洛阳大数据产业园起步区概念性城市设计 / 2017 年度河南省优秀城乡规划设计一等奖
济南城市中心次中心与卫星城规划布局研究 / 2017 年度山东省优秀城乡规划设计一等奖
哈尔滨新区总体规划 (2016-2030) / 2017 年度黑龙江省优秀城乡规划设计一等奖



二等奖

上海城市历史文化保护与城乡特色风貌体系研究 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖
张江南区功能提升规划及重点地段城市设计 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖
徐家汇体育公园街区城市设计研究 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖
上海市静安区彭浦镇永和二村美丽家园社区更新规划 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖
莎车县历史文化名城保护规划 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖
上海虹桥商务区 (G1MH-0001 单元) 控制性详细规划主功能区申昆路片区局部调整 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖
歙县国家历史文化名城保护规划 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖
乐山市城市综合交通体系规划 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖
我国农村人口流动与安居性研究 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖
上海市嘉定区乡村建设规划 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计二等奖

三等奖

- 武汉市城市总体规划（2010-2020 年）实施评估 / 2017 年度湖北省优秀城乡规划设计二等奖
- 黄冈高新区可利用地块规划策划 / 2017 年度湖北省优秀城乡规划设计二等奖
- 芜湖市中心城区特色街区类型与布局研究 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计三等奖
- 上海市新一轮总体规划总体城市设计专题 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计三等奖
- 永靖县“多规合一”城乡统筹总体规划（2015-2030） / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计三等奖
- 基于指标体系的宝山区总体规划实施评估与建成环境评价 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计三等奖
- 南昌大都市区规划 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计三等奖
- 虹口南片区（北外滩及扩展区）城市设计 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计三等奖
- 黄岩区长潭湖地区村庄建设风貌设计技术导则 / 2017 年度上海市优秀城乡规划设计三等奖（村镇规划）
- 淮南市城市总体规划（2012-2020）实施评估 / 2017 年度安徽省优秀城乡规划设计三等奖
- 凤阳县老城区西南片区城市设计 / 2017 年度安徽省优秀城乡规划设计三等奖
- 界首市颍南新区城市设计 / 2017 年度安徽省优秀城乡规划设计三等奖
- 喀什地区新型城镇化发展规划（2016-2020） / 2017 年度新疆维吾尔自治区优秀城乡规划设计三等奖
- 武汉市综合交通体系修编（2014-2030 年）——交通系统综合评估 / 2017 年度湖北省优秀城乡规划设计三等奖
- 黄冈市禹王片区分区规划（西区）（2016-2030） / 2017 年度湖北省优秀城乡规划设计三等奖
- 七台河市城市地下管廊规划 / 2017 年度黑龙江省优秀城乡规划设计三等奖
- 四川平昌县白衣古镇保护与发展详细规划 / 2017 年度四川省优秀城乡规划设计三等奖（村镇规划）
- 曲靖市中心城市海绵城市专项规划 / 2017 年度云南省优秀城乡规划设计三等奖
- 保山市隆阳区板桥镇国家级新型城镇化综合试点总体规划（2016-2030） / 2017 年度云南省优秀城乡规划设计三等奖
- 湖南省安化县县城总体规划（2016-2030） / 2017 年度湖南省优秀城乡规划设计三等奖
- 河北省清河县渤海路两侧城市设计 / 2017 年度河北省优秀城乡规划设计三等奖
- 驻马店市练江河片区控制性详细规划 / 2017 年度河南省优秀城乡规划设计三等奖
- 东营市仙河镇总体规划（2013-2030 年） / 2017 年度山东省优秀城乡规划设计成果竞赛三等奖
- 济宁市精致城市建设规划（研究） / 2017 年度山东省优秀城乡规划设计成果竞赛三等奖
- 滨州市新型城镇化规划（2015-2020 年） / 2017 年度山东省优秀城乡规划设计成果竞赛三等奖
- 南宁市三街两巷历史街区策划及城市设计 / 2017 年度广西优秀城乡规划设计三等奖

表扬奖

- 五河县城总体规划（2014-2030 年） / 2017 年度安徽省优秀城乡规划设计表扬奖
- 四川省广安市城市总体规划（2013-2030） / 2017 年度四川省优秀城乡规划设计表扬奖
- 四川省平昌县金宝组团核心片区城市设计 / 2017 年度四川省优秀城乡规划设计表扬奖
- 四川省平昌县驷马水乡起步区修建性详细规划 / 2017 年度四川省优秀城乡规划设计表扬奖（村镇规划）
- 曲靖市中心城市老年服务设施专项规划 / 2017 年度云南省优秀城乡规划设计表扬奖

上海同济城市规划设计研究院

2017大事记

“绍兴黄酒小镇设计中心暨同济规划与设计专家工作站”成立《建与同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司共同组建工作站，负责黄酒小镇各项设计工作的总体管理工作。李铁担任副主任、总规划师，虞先豪担任副总规划师，王承担担任古建筑设计整修顾问。

承办同济大学第二届需求侧能源规划及其方法研讨会

参编《小城镇特色规划要点指南》

捐资一千万元人民币助力同济大学世界一流大学建设

承办“同济的永续贡献 - 纪念同济大学成立 110 周年特展”

承办“提升城乡发展品质”——第六届金经昌中国青年规划师创新论坛”（产学研机制）

“第 6 届金经昌中国青年规划师创新论坛”由中国城市规划学会、同济大学、金经昌城市规划教育基金会主办，本届论坛共收到投稿 101 篇，其中入选论文集 85 篇，进行论文宣读的 28 篇。

承办“2017 乡村规划教育论坛”

由中国城市规划学会乡村规划与建设学术委员会和小城镇规划学术委员会共同主办，同时正式发布了《共同推进乡村规划建设人才培养行动倡议书》。

配合同济大学建筑与城市规划学院，汇报交流规划院产学研成果，顺利完成国际评估工作。

与福清市、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、鹿邑县住房和城乡建设局签订战略合作框架协议

刘亚微荣获青年规划师演讲比赛“最佳表现奖”

分别与都江堰市人民政府、贵州省从江县人民政府、上海橘野农业科技发展有限公司签订战略合作框架协议

“日中城市更新共同研究”项目正式启动

“上海市闵行区浦江镇革新村”和“云南省大理州大理市湾桥镇中庄村”两项目入选“2016 年全国县（市）域乡村建设规划和村庄规划示范”

中国乡村规划与建设研究中心承接住建部、教育战略学会等相关课题研究，完成期刊 15 篇，会议论文 8 篇。

参与协办 Built Heritage

Built Heritage（建成遗产）杂志创刊，该杂志由教育部主管，同济大学主办，同济大学出版社有限公司出版，同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海同济城市规划设计研究院、华东建筑集团股份有限公司协办。常青院士担任刊物主编，周俭教授担任联合主编，郑时龄院士、阮仪三教授、美国伊利诺伊大学建筑学院荣休教授詹姆斯·沃菲尔德（James Warfield）等 24 位著名专家担任编委会顾问。

与中国电建集团国际工程有限公司签订莫桑比克农业一体化项目合作备忘录

开展大庐山旅游发展上海研讨会

与庐山市人民政府签订了庐山市总体规划，总体规划多规合一等一系列规划，同时副院长肖达与同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司副总裁曾群、庐山市人民政府共同签订了战略合作协议，三方今后将从规划、旅游及建筑设计方面全面服务庐山发展。

获同济大学“两学一做”学习教育支部风采展示入围奖（获奖）

规划院党总支第三支部报送的微课《学习习总书记系列重要讲话精神——规划篇》、第六支部报送的组织生活案例《学习刘悦来同志，争做生态文明教育中的螺丝钉——考察创智农园组织生活纪实》获得了同济大学“两学一做”学习教育支部风采展示入围奖。

32 项目获“2017 年度院级优秀城乡规划设计奖”（获奖）

最终评选出一等奖 5 项，二等奖 16 项，三等奖 11 项。

中国城市科学学会新型城镇化与城乡规划研究专业委员会成立

由朱介鸣教授担任主任委员，裴新所长担任副主任委员兼秘书长。

总规划师唐子来教授受聘成为成都城市规划建设专家咨询委员会成员、成都城市规划建设的高端智库专家

匡晓明所长受聘成为天府新区成都管委会首位总规划师、郑东新区龙湖金融中心总规划师。

与宝钢工程技术集团有限公司签订战略合作协议

配合同济大学建筑与城市规划学院组织“绍兴暑期社会实践”

交通规划设计所王婷规划师担任指导老师。

协办 2017 年度注册城市规划师继续教育培训

08月

参加雄安新区建设创新模式模拟推演工作坊

助力云龙县脱贫攻坚

周玉斌副院长等随同济大学钟志华校长及校办、团委、校友会等负责人，共赴云南省云龙县考察调研脱贫攻坚工作和同济大学对口帮扶工作，并代表同济大学及同济规划院向云龙县捐赠了 60 台电脑以及助学金十万元。

09月

主办“睦邻家园，精品四平”杨浦区社区空间微更新试点活动

与上海市杨浦区四平街道办事处共同主办

第一届职工代表大会第二次会议召开

参加《城市规划设计计费指导意见》修订工作

在中国城市规划协会规划设计专业委员会的组织下，修订课题组已于 2017 年 9 月 30 日形成《城乡规划设计计费指导意见（阶段成果汇总稿）》。

参加由上海市城市规划行业协会组织的《城市规划设计计费指导意见》修订内容的研究工作

10月

官方网站改版上线

举办“2017 年城乡统筹规划研讨会”

研讨会以“城乡发展：地域性差别”为主题，邀请了五位专家学者通过五个城市的案例，从不同的角度分享了城乡统筹发展领域的研究成果。

参与 2017 中国城市规划年会

周俭院长、总规划师孙施文教授、唐子来教授、赵民教授、阮仪三教授的七篇论文入选了“40 年 40 篇论文”影响中国城乡规划进程优秀论文。

分别与浙江浙能技术研究院有限公司、四川省木里藏族自治县人民政府、中城特色小镇规划研究院、山西省清徐县签订战略合作框架协议

11月

都江堰分院正式更名为成都分院

将注册地址迁移至中国（四川）自由贸易试验区成都高新区

平遥古城命名“阮仪三街”

举办中国城市规划学会历史文化名城规划学术委员会“历史建筑的保护与利用”2017 都江堰年会

承办 2017 年度（首届）全国高等学校城乡规划专业大学生乡村规划方案竞赛颁奖、点评暨学术研讨会、全国首届城乡规划专业大学生规划方案竞赛成果展

由中国城市规划学会乡村规划与建设学术委员会、中国城市规划学会小城镇规划学术委员会主办。共评选出 5 个一等奖、8 个二等奖、12 个三等奖、15 个优胜奖和 27 个佳作奖，此外还有 8 个单项奖，分别为 3 个最佳研究奖、2 个最佳创新奖、1 个最佳创意奖和 2 个最佳表现奖。

多项目获 2017 年度上海市及外省市优秀城乡规划设计奖

一等奖 10 项、二等奖 24 项、三等奖 24 项、表扬奖 5 项。

编制新版 ISO 质量管理体系文件，通过 ISO9001:2015 标准质量管理体系认证

分别与云南省祥云县人民政府、中铁置业集团上海投资发展有限公司、中国铁建国际集团尼日利亚公司签订战略合作框架协议

12月

培训办共举办讲座、沙龙共八期

刘悦来：走向自治的景观——上海社区花园设计营造实践探索、石崧：迈向卓越的全域城市：上海市城市总体规划（2016-2040）的编制创新与思考、杨晓雯：空间大数据的可视化分析和应用、赵燕青：城市化 2.0——从规模竞争到专业化竞争、张庭伟：城市时代的城市设计、陈汉云：香港城市更新与历史建筑保护的经验和、天正日照分析软件使用技能培训、孙焱曦：演绎思路 讲述创新、特色小镇沙龙

科研办举办课题系列讲座两期、科研成果交流会两期

钮心毅：基于手机大数据的深圳与珠三角城市联系精密度分析、沈清基：完型意识与规划设计；规划新技术应用——规划新技术应用、东亚乡村规划

学术交流办共举办讲座三期

徐松亮：一个老工业基地的成功转型——上海杨浦的实践与探索、龙惟定：智慧能源城市——需求侧能源规划的理论与实践、李冉星：美国智慧城市的发展与技术创新——哪些在中国可以借鉴的？

质控部举办技术专题培训四期

特色小镇规划与设计系列沙龙（三期）、街道规划设计

技术中心共举办创新技术沙龙五期

王静远：多源数据驱动下的城市计算、周航：众智软件在“多规合一”中的实践、面向未来移动性服务的规划响应、对话法国智慧城市规划、面向城乡总体规划的 CAD 制图规范交流。

多个获奖项目入选《中国优秀城市规划设计获奖作品（2015-2016）》（已发行）、《上海优秀城乡规划设计获奖作品集（2015-2016）》。

全年

“奎 - 独 - 乌” 区域城镇协调发展规划 (2015-2030)

项目地点：新疆维吾尔自治区伊犁哈萨克自治州奎屯市、克拉玛依市独山子区、塔城地区乌苏市

编制时间：2014-2016 年

项目规模：建设用地规模控制在 180 平方公里

项目主持：王新哲、裴新生

项目团队：上海同济城市规划设计研究院规划三所

所获奖项：2017 年度新疆维吾尔自治区优秀城乡规划设计一等奖

1、规划背景

“奎 - 独 - 乌” 区域位于新疆维吾尔自治区中部，是我国重要的石油化工基地，也是丝绸之路经济带和亚欧能源通道上的重要节点。区域内有奎屯、独山子和乌苏三座相邻城市，分别隶属于伊犁哈萨克自治州、克拉玛依市和塔城地区，加上新疆生产建设兵团第七师，形成了“三地四方”的特殊格局，是我国行政区划和管理体系最为复杂的地区之一。在近年来高速发展过程中，由于地方利益驱使和行政壁垒制约，包括产业同构与无序竞争、区域环境面临严重威胁、区域层面管控缺位等结构性问题日益突出。（图 1-2）

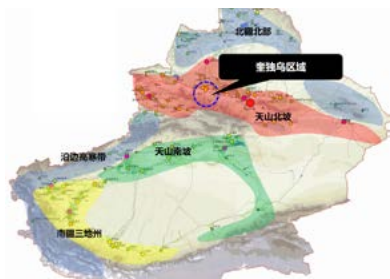


图 1、“奎 - 独 - 乌” 区位图



图 2、“三地四方” 行政管辖示意

2、项目构思

(1) 组织模式

依据《新疆维吾尔自治区实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》，跨行政区规划由自治区人民政府批准施行，《协调规划》具有法律效力。在自治区人民政府领导下，由住建厅牵头，发改委、环保厅及其他相关部门和“三地四方”政府共同组成协调规划编制领导小组，在编制过程中共计召开三轮自治区部门协调会以及 12 场地方汇报会，广泛征求地方政府、企业和公众意见。（图 3）



图 3、会议照片

(2) 工作方式

规划编制的全程得到了上海专家组的悉心指导，我院联合自治区城乡规划服务中心，委托自治区发改委经济研究院与环境工程评估中心开展了产业转型和环境保护两大专题研究，为规划提供了坚实的技术支撑。

(3) 规划构思

《协调规划》是一项跨行政区的，基于规避区域“合成谬误”的“减量型、

协调型”规划。规划聚焦“底线划定”、“协调策略”和“机制创新”三大重点展开。

3、主要内容

(1) 规划定位

“奎 - 独 - 乌” 是“丝绸之路经济带”上的重要节点，是国家向西开放合作的重要平台，是天山北坡经济区的重要增长极，应成为新疆转型发展的示范区。

(2) 发展规模

通过产业转型发展引导人口集聚，至 2030 年，“奎 - 独 - 乌” 城镇集中建设区人口规模控制在 90 万人以内。

严守土地资源底线，提高土地集约节约利用水平、逐步降低人均城镇建设用地指标，至 2030 年，“奎 - 独 - 乌” 城镇集中建设区建设用地规模控制在 180 平方公里以内。

(3) 产业规划

1) 以产业集群建设为导向，明确“奎 - 独 - 乌” 产业分工方向

奎屯以现代服务业为主导，利用区位优势积极发展石化下游产业、保税物流、新型包装、棉纺服装和高端制造业；

乌苏在大力发展区域特色农业基础上，加快发展现代物流业、旅游业、农副产品深加工、新型建材业、装备制造业、战略性新兴产业等；

独山子围绕石油化工基础发展石化

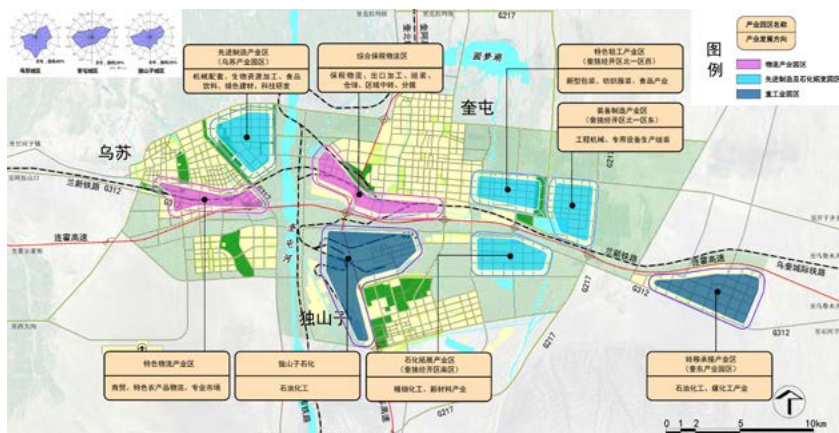


图 4. 产业一体化布局规划图

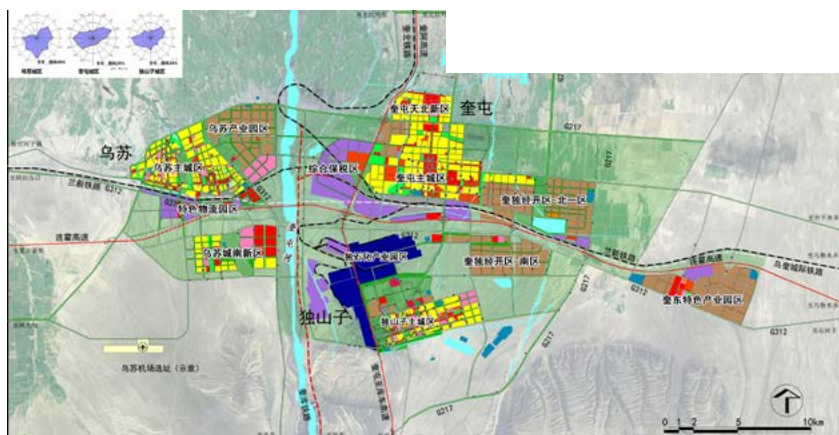


图 5、用地规划引导图

深加工、化工新材料、石油仓储，及配套的机械、电子和物流业，同时利用自身优势资源发展现代服务业。

2)以产业园区协调为平台,促进“奎-独-乌”产业协作发展

以奎屯 - 独山子经济技术开发区为主要平台, 协调奎屯、独山子、中石油独山子石化基地和乌苏的产业分工和协作发展, 实现城区零散的工业向产业园区集中。

以奎屯物流中心为依托，统筹乌苏和独山子特色物流体系协作发展。

以外围产业园区为依托，逐步实现
将城镇集中建设区内具有一定污染的煤

化工、石油化工、冶金建材等基础工业逐步向乌西马吉克工业园和五五工业园两大外围产业园区转移。(图4)

(4) 空间布局

在空间发展政策引导下，奎屯市、独山子区、乌苏市城区围绕生态绿核呈集聚式发展，总体形成“四区、十二组团”的空间结构。

奎屯城区：推进奎屯市区西北部的工业用地的“退二进三”并配套相应公共服务设施，强化市区南部货运枢纽和综合保税区的集约化联动发展。

独山子城区：中石油独山子石化产业用地基本维持现状规模，配套完善物流仓储设施及辅助用地。规划期内不在独山子南部规划居住新城建设，独山子南部结合泥火山、大峡谷等景观资源形成特色旅游观光区。

乌苏城区：调整优化乌苏产业园区建

设，控制重型石化产业项目建设，取消华泰以北地区的建设规划；推进产业置换提升，实现污染类企业逐步向远郊的乌西马吉克工业园区搬迁；严格控制连霍高速下口靠近奎屯河区域内的高污染项目建设，该区域内现有项目近期保留，远期逐步清退；园区规划的教育研发基地迁至乌苏城南新区；在城南形成公共设施完备、环境品质优良，服务“奎-独-乌”区域的城市新区。

奎屯 - 独山子经济技术开发区：包括北一区、南区和奎东特色产业园区三个组团，分别建设先进制造产业区、石化拓展产业区和转移承接产业区。原规划的奎独经开区北二区用地调整为远景储备用地。

(图 5)

4、规划特色

（1）突出区域发展的底线管控

《协调规划》明确了区域大气污染物排放、水资源和土地资源管控的管控底线：

通过产业结构调整、提升环保与污染防治水平、产业布局优化，实现到 2017 年“奎-独-乌”区域大气环境质量恢复到国家二级标准，到 2030 年主要污染物排放强度比现状降低 20%。

全面落实新疆水资源开发利用“三条红线”要求，结合产业转型提高用水效率，建设节水型城市，2020年前将地下水年开采量减少至7500万立方米以下。

划定区域永久基本农田保护范围和生态红线范围。实现城市建设用地在原规划的基础上实现减量 18%，2030 年城镇建设用地控制在 180 平方公里以内。优化用地结构，严控产业园区与城区之间的绿化隔离廊道，保证缓解区域大气污染的通风走廊。

（2）协调多元主体的发展诉求

《协调规划》在坚守底线的同时也



图 6、综合交通一体化规划图



图 7、重大基础设施一体化规划图

充分考虑地方发展诉求，开展了基于“产业 - 环境 - 空间”的三种情景模拟评价，发现情景二兼顾了目标战略性和实施操作性，能够实现卡尔多 - 希克斯改进：即在“三地四方”中通过独山子相对较大，奎屯次之，乌苏和七师相对较小的规划减量调整实现区域整体利益的提升。基于情景二，规划落实了各方的污染减排、产能减量和用地减量方案。

(3) 探索区域协调发展的实施路径

基于提升区域治理能力现代化的总体要求，《协调规划》从协调管理机制、市场合作机制和规划维护机制三方面进行了创新探索，明晰了自治区和地方政府的权利与责任以及政府与市场的运行边界。规划增加了行动规划章节与区域“十三五”重点项目和“去产能”计划相结合增强规划的可实施性。

(4) 运用新技术方法进行规划研究

规划运用 CALPUFF 模型系统对区域复杂的风场环境进行全方位模拟，并结合三种情景方案，对氮氧化物、SO₂、PM₁₀ 和 VOCs 等大气污染物浓度分进行了空间模拟，为用地减量调整提供了科学依据。规划运用“多规合一”GIS 数据平台，推动“三地四方”实现空间数据联网合一，为城镇协调发展奠定了信息基础。

5、实施情况

2016 年 3 月，《协调规划》经新疆维吾尔自治区人民政府批准实施，主要实施成效包括：

(1) 指导了地方规划编制

以《协调规划》为编制依据，分别启动了独山子、奎屯、乌苏城市总体规划修编及地方各类专项规划的编制工作，将《协调规划》的刚性管控内容逐级向下传导。

(2) 促进了生态环境改善

成立了“奎 - 独 - 乌”区域大气污染联防联控委员会，按照《协调规划》提出的减排要求，严格控制现有污染性产业排放，禁止新建大气重污染项目，部分污染类产业已向区外转移，区域内空气质量已有所改善。

(3) 推动了区域共建共享

区域城市建设的沟通和共建机制有所突破，通用机场、高铁线路及站点、奎 - 库铁路、奎 - 库高速等区域交通设施的选址方案已确定；国家电网实现全面联网供电；区域性垃圾处理、污水处理等基础设施得到启动。（图 6、7）

"庭院街区"——大数据支持下的衡山路-复兴路历史文化风貌区公共活动空间网络规划

项目地点：上海市徐汇区

编制时间：2016 年

项目规模：规划面积约 4.3 平方公里

项目主持：田宝江

项目团队：田宝江工作室、钮心毅团队

所获奖项：2016 上海城市设计挑战赛衡复项目专业组一等奖

1、规划背景

上海市衡山路-复兴路历史文化风貌区，是上海市立法保护的历史文化风貌区之一，也是中心城区内 12 个历史文化风貌区规模最大，保护历史建筑数量最多的一个。本次规划设计的基地范围为徐汇区范围内的衡复风貌区，是整个风貌区的主体部分。基地西至华山路，东至陕西南路，北至长乐路，南至肇嘉浜路，占地面积 4.3 平方公里。（图 1）



图 1，功能分区图

2、规划理念

基于共享理念，营造人车共存、适宜步行、功能特色鲜明的庭院街区；用慢行系统将公共开放空间、特色建筑、公共服务设施相串联，并与公共交通（特别是地铁）保持便捷联系，构成富有活力与效率的公共活动空间网络，复兴公共空间，激发街道生活，提升地区活力与魅力。

3、主要内容与特色创新

本方案的规划理念与内容创新主要有以下四个方面：

3.1、“庭院街区”概念的提出和运用

方案提出的庭院街区，是从庭院道路（woonerf）发展而来的规划概念。在庭院道路的基础上，把空间共享的理念发展到整个街区，提高街区内部的可步行性，达到改善城市环境、提升城市活力的目的。

基于共享、适宜步行的相关标准，根据衡复地区的特点和资源分布情况，方案共规划了 5 个庭院街区（图 2）。每个街区都具有鲜明的特色资源和主导功能，各街区功能定位如下：

- 1 号街区：安静便利的慢生活街区；
- 2 号街区：都市休闲体验街区；3 号街区：兼有行政与文化特色的安宁社区；4 号街区：故居文化，历史建筑博览特色街区；
- 5 号街区：音乐、艺术与文化体验街区。



图 2，庭院街区划分

3.2、突出共享的理念

（1）街道共享——从人车分离到人车共存

方案摒弃了把步行和机动交通对立起来的传统观念，提出人车共存的规划理

念。我们认为，步行优先离不开机动交通的支持，如果缺乏足够的机动交通可达性，城市步行空间不可能获得持续而长久的发展，步行化建设应与机动交通形成和谐共存、良性互动的关系（图 3）。

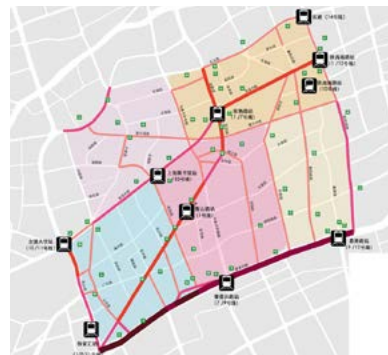


图 3，庭院街区与周边公共交通的联系

（2）资源共享——居民与游客共享

衡复地区的公共资源主要包括：公共服务设施、特色建筑、公共开放空间（绿地、广场及室内公共空间）三个方面。在这些公共资源中，很多是为本地居民和外来游客共同服务的，基于此，方案提出了居民与游客共享公共资源的理念，以实现城市公共资源利用的最大化。

3.3、大数据支持规划设计

大数据支持规划设计的关键是确定适宜的技术路线。本方案以目标为导向，在不同的设计阶段，采用了不同的大数据支持设计方法：

（1）现状特征分析阶段

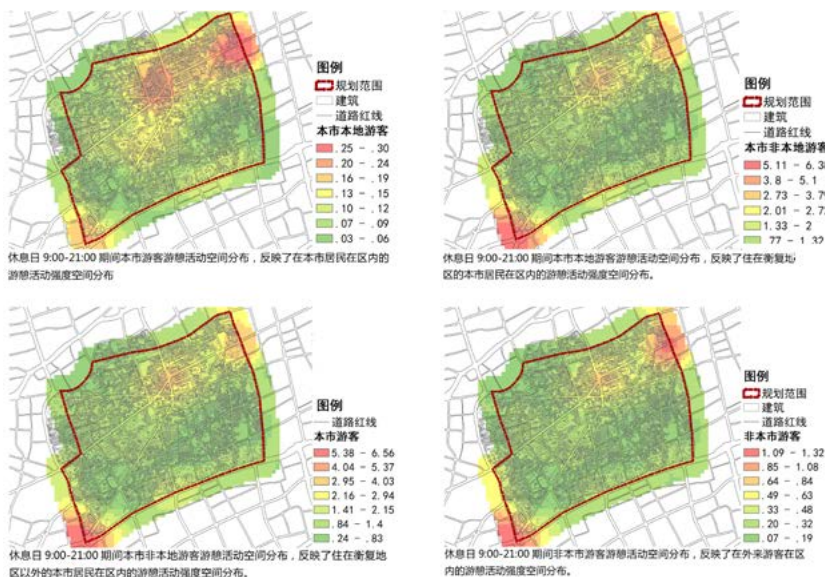


图 4，衡复地区游憩活动强度分析

我们运用手机信令数据，对衡复地区的人群活动密度时空分布、区内游憩活动强度、城市功能特征进行分析，得出的结论为下一步方案设计提供了坚实的基础，这样的分析也为规划理念的构建提供了可靠的依据。（图 4、图 5）

（2）在庭院街区的划分阶段

我们通过对每个街区的资源到访率和跨区人流分布的大数据分析，得出 5 个街区划分的依据以及相关街区功能确定的合理性；通过大数据分析可知：同时到过 5 个街区的游客只占 0.01%，同时到过 3 个街区的游客也不超过 2%，有超过 86% 的游客仅到过 1 个街区。这个分析结果，使得对划分 5 个庭院街区的做法有了直接依据，同时也为下一步特色旅游步行线路规划提供了基础。（图 6）

（3）慢行系统规划选线阶段

慢行系统选线包括居民日常步行线路、特色旅游步行线路、自行车骑行线路三个部分。在慢行系统选线中采用了以大数据分析为主，结合多种传统量化分析手段的技术途径。使用手机信令数据测算居

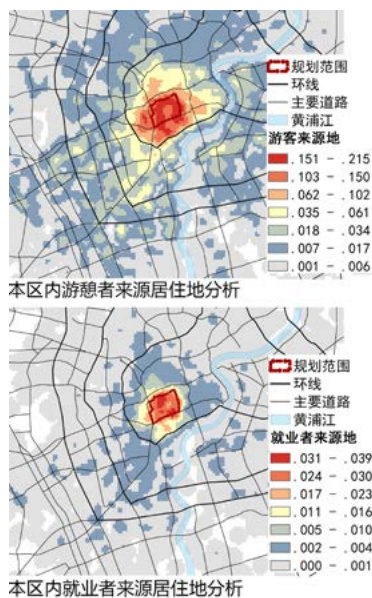


图 5，衡复地区城市功能特征分析

民活动的时空分布，配合使用空间句法、UNA 等网络分析工具用于慢行系统分析，作为选择最佳步行线路的技术支持，经过比较、优化，最终确定慢行系统线路的选线。（图 7-8）

最后，用适宜性评价图对选定的慢行系统路线进行评价和校核，找出不适宜慢行的路段和原因，有针对性地提出规划

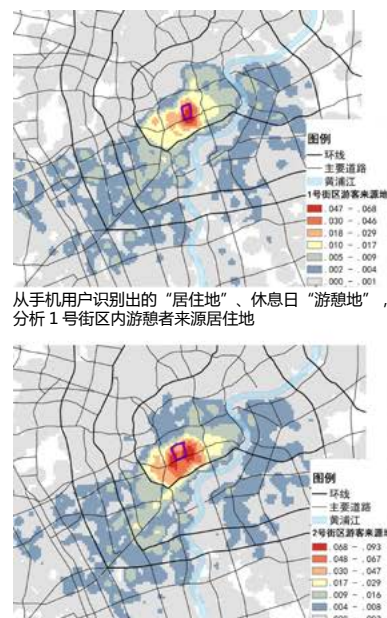


图 6，图六各街区游憩者来源分析

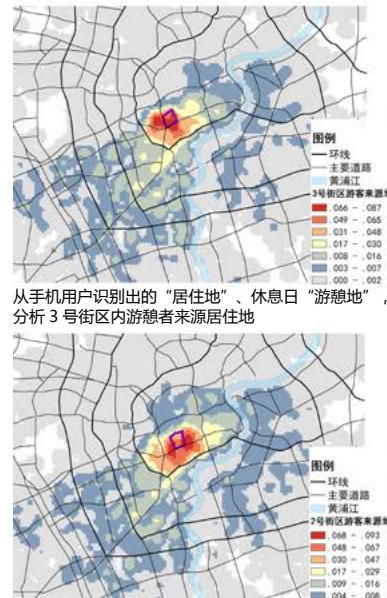


图 6，图六各街区游憩者来源分析

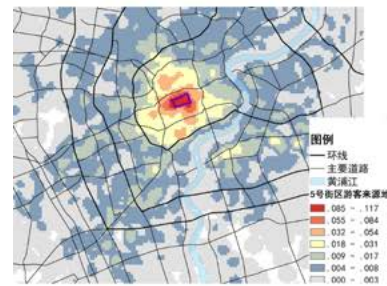


图 6，图六各街区游憩者来源分析

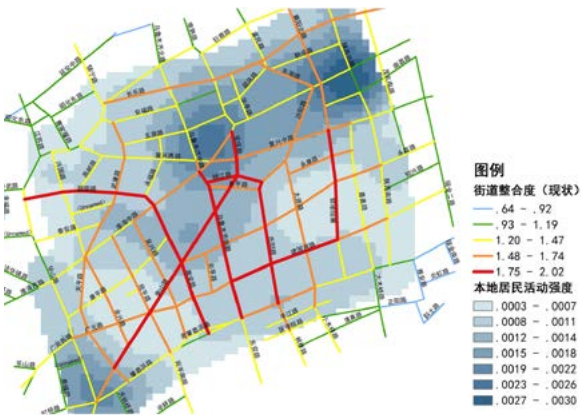


图 7，街道整合度分析



图 8，公共资源到访率分析（UNA）

建议和空间优化策略。

（4）系统整合阶段

利用慢行系统（步行体系 + 骑行体系）将公共设施、特色建筑（优秀历史保护建筑、名人故居等建筑景点等）及公共开放空间（包含室内步行及活动空间）串联起来，形成公共活动空间网络系统，为实现地区活力、魅力、宜居的目标提供了空间主导框架，是最有价值的空间场所系统，也是本规划的核心内容。（图 9-10）

3.4、清晰明确的技术路线和统筹各项要素的整体规划策略

大数据的价值在于应用。确立大数据分析与设计方案生成的逻辑对应关系，是大数据发挥作用的关键。本方案针对设计目标，确定了简洁、清晰的技术路线和设计生成逻辑，实现了大数据对设计方案的有力支撑。

此次衡复地区项目的设计要求，从表面上看，规划任务是相互独立的内容，但通过深入分析，我们认为必须将不同的系统整合起来，从整体上统筹加以考虑。因此，我们提出了“公共活动空间网络”的概念，将各种资源进行整合，实现人车共享和资源共享，从而复兴公共空间，激发街道生活，提升地区活力与魅力。在

此基础上，运用大数据分析，展开各项专项规划。设计方案在获得了专业组一等奖的同时也赢得了评委和专家的高度认可和肯定。

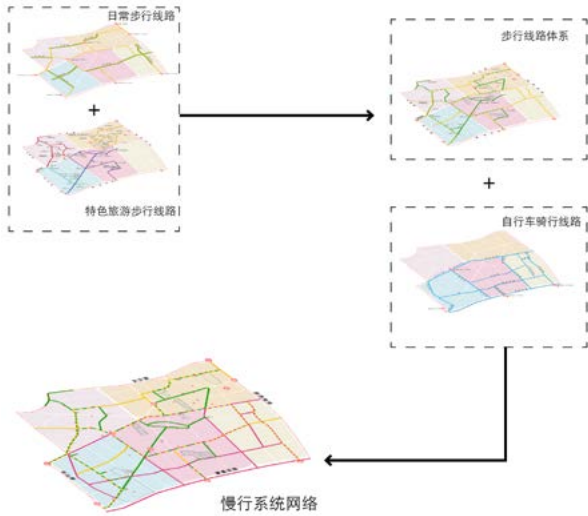


图 9，慢行系统网络整合

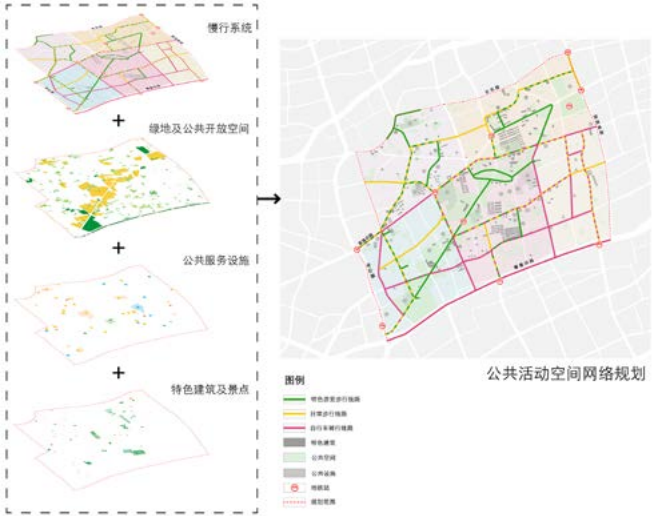


图 10，公共活动空间网络规划



“2017 遗粹影像摄影展” 入选作品

安昌屋脊

葛梦莹 | 规划设计五所



12月的安昌古镇格外热闹，处处可见鲁迅笔下浓浓的乡土人情，社戏、乌篷船……作为规划师，却更愿意将目光停留在街道、建筑、池水……阳光透过云层照射在那令人赞叹的精妙的屋脊上，流露出一丝别与他样的凛冽的美感，静谧、庄重。而水中的倒影则更无需雕饰，即成天然的画卷。



求精·做实·解难·创新

同济规划简讯

TONGJI PLANNING NEWSLETTER

发行

上海同济城市规划设计研究院

主编

周俭

副主编

张尚武

编委

周玉斌、王新哲、肖达、李鹰、王颖、俞静、梁洁、马强、罗志刚、阎树鑫

顾问

戴慎志、李京生、潘海啸、孙施文、唐子来、童明、王伟强、赵民、张松、朱介鸣

设计 | 文编 | 校对

贺飞 | 顾鲁燕 | 叶萍

免费订阅

可通过邮箱订阅 news@tjupdi.com

可通过电话订阅 189-6418-8992 宣传办

来信明细：姓名、公司名称、投递地址、邮政编码

联系方式

上海市中山北二路1111号 同济规划大厦

邮箱：net@tjupdi.com | 网址：<http://tjupdi.com>

创刊

2010年9月

封面图片来源

“奎-独-乌”区域城镇协调发展规划（2015-2030）