

108 同济规划院科创周报

WEEKLY STIC-TJUPDI INNOVATION

头条新闻

合肥工业大学建筑与艺术学院到访我院 共探专业建设与合作新路径



合肥工业大学建筑与艺术学院一行来访同济规划院



同济规划TJUPDI:2025年9月2日,合肥工业大学建筑与艺术学院院长宣蔚一行来访上海同济城市规划设计研究院有限公司。同济规划院党委书记刘颂、院长张尚武、副院长裴新生、总规划师匡晓明、主任总工梁洁、产教协同部部长李欣、城市设计研究所所长吕圣东参加交流接待。双方围绕学科发展、人才培养、项目合作等核心议题展开深入交流,旨在搭建校企协同平台,共促资源互补与人才培养发展。在专业建设与人才培养方面,双方聚焦行业趋势与教育需求,展开热烈探讨。针对学科布局优化、课程体系设置、专业交叉融合等议题,双方一致认为,需结合当下学生专业兴趣变化,强化创新与实践能力的培养,提升学生行业适配力。校企双方达成多项共识并明确初步行动方向,共同为学生解读专业方向、分享行业经验,助力学生明确职业发展路径。此次交流为双方搭建了常态化沟通桥梁,后续同济规划院与合肥工业大学建筑与艺术学院将以科研课题、项目合作、人才交流、实习就业为抓手,强化产教融合,持续推进协同育人与行业服务,共同为建筑规划领域发展注入新动能。

一周要闻

规划再出发! 2025 中国城市规划 年会三天会议回顾



中国城市规划:2025年,“城市工作”再次成为全国焦点。8月29-31日,2025中国城市规划年会上,近百家规划顶尖机构为各位规划师细致剖析——新政策、新定位、新思路、新赛道、新命题。在国土空间规划体系改革深化与国家“十五五”规划编制启动背景下,深入探讨发展规划与空间规划的辩证统一关系,交流了如何将发展规划目标有效传导至空间规划并落地实施的衔接机制与实践策略。;在城市更新的维度,学术对话直面当前城市发展从增量建设转向存量运营的现实挑战,提出加快建立“以精准评估发现问题、以精细设计挖掘价值、以精心运维支撑发展”的工作体系;聚焦于运营导向的规划创新、发展规划与空间规划的深度融合,以及如何以规划有效引领项目谋划等议题,为新时期城市与区域发展规划、国土空间精准治理提供坚实的理论支撑与路径指引。在实践层面,“存量空间盘活与运营的规划响应”学术对话上,专家热议存量空间盘活与运营的需求、模式及其过程中的机遇与挑战,共同探讨规划转型的实践体会和未来发展方向,勾勒出规划赋能存量活化、助力城市可持续高质量发展的新愿景。“面向新质生产力的产业布局规划”学术研讨会,深入研究新质生产力发展与产业空间、创新空间供给的供需匹配策略,探索生产力布局规划的新技术、新方法和规划实施路径。

聚焦“迈向中国式现代化:规划的价值与作为” ——2025 中国城市规划年会全体大会在沈阳开幕



中国城市规划:2025年中国城市规划年会全体大会在沈阳拉开序幕。从政策解读到技术分享、从理论探索到实践创新,规划年会始终紧扣时代脉搏,回应行业关切。作为2025年中央城市工作会议后首次召开的规划建设领域的全国性学术会议,本届规划年会聚焦“迈向中国式现代化:规划的价值与作为”,具有鲜明的时代意义和重要的行业使命。开幕式上,住房城乡建设部党组成员、副部长秦海翔,自然资源部总规划师张兵,中国城市规划学会理事长杨保军,沈阳市委副书记、市长吕志成发表讲话。秦海翔表示,要围绕城市发展“两个转向”的重大阶段性变化,进一步深化城市规划设计改革,积极研究构建一套与城市高质量发展新阶段相适应的城市规划制度体系。张兵强调,要深入贯彻落实中央城市工作会议精神,紧扣中国式现代化要求,坚持以人民为中心,推动城市发展由增量扩张转向存量提质。要继续深化自然资源管理和国土空间规划“一张图”建设。杨保军强调,规划的价值最终要体现在提升人民生活的获得感、幸福感、安全感上。全体大会邀请了来自经济及城市规划、建设、治理等领域的九位专家学者作学术报告。

2025 中国城市规划年会全体大会开幕式在沈阳新世界博览馆举行
图片来源:中国城市规划

各地科创

上海

【城市更新】两大滨水区域领衔，商务楼宇焕新提速——上海10个试点单元更新工作已进入实质性推进阶段

上海规划资源：上海商务楼宇更新迎来关键进展。8月31日召开的上海商务楼宇更新提升方案宣介交流研讨会透露，经过前期规划与征询，当前10个试点商务单元的更新工作已进入实质性推进阶段。在这批各有亮点的试点中，小陆家嘴与苏河湾2个商务单元——二者分别紧邻黄浦江和苏州河，同属上海“一江一河”滨水核心区，天然共享滨水更新的独特基底。更关键的是，它们都以“激活滨水资源+升级商务功能”为核心方向，在滨水区城市更新的路径探索上高度契合。小陆家嘴的更新方案给出“立体解题思路”——以“滨水、环绿、建核”为核心，依托现有连廊网络，构建全天候立体慢行系统。苏河湾商务单元提出“十里苏河金湾，数字国潮水岸”的愿景，以“一河、一心、一环、两片”的空间结构破局。“一河”聚焦“魅力苏河”新水岸打造，“一心”是建设“苏河阳台”新绿心，再通过“休闲时尚”活力环串联，划分出数字国潮商务区与国际品质宜居区两大片区。楼宇焕新将重点围绕“苏河阳台”展开，分提质、改造、重建三类推进。

北京

北京服贸会文旅服务专题“展+会+演+销”联动 科技与创意共绘文旅产业新图景

北京日报：9月10日至14日，2025年服贸会文旅服务专题将闪亮登场首钢园9号馆和11号棚。围绕“科技赋能 创意引领”展览主题，馆内将精心设置中华优秀传统文化、文化新质生产力、文商旅体融合和文化产品海外传播交流四大板块，依托北京丰富的文化资源和雄厚的科技实力，通过“展+会+演+销”多维度联动，实现内容展示、市场推广与资源对接价值叠加。北京文化新质生产力正成为推动文化产业高质量发展的强劲引擎。本届服贸会文旅服务专题将集中展示北京文化产业高质量发展成果，一系列新场景、新产品、新服务的首发首展。

广州

《广州市城市全域数字化转型试点实施方案》印发实施，提出6大领域25项重点任务

广州市政务服务和数据管理局网站：近日，广州市政务服务和数据管理局印发了《广州市城市全域数字化转型试点实施方案》（以下简称《方案》），《方案》围绕深化数据要素市场化配置改革、提升数据底座和共性能力建设、推进数字经济领域高质量发展、推进数字社会高质量发展、推进数字政府提质增效、推进数字生态文明绿色发展共6大领域提出25项重点任务，对2025-2026年全市数字经济、数字政务、数字文化、数字社会、数字生态文明等“五位一体”全域数字化转型进行系统部署，为广州开展超大城市全域数字化转型试点提供了行动指南。

上海

【量子城市】上海量子城市创客坊(0.1)开放日行动正式启动

上海规划资源上海规划资源：2025年8月31日下午，上海量子城市创客坊(0.1)开放日行动在上海市杨浦区复兴岛正式启动。上海量子城市创客坊(0.1)以复兴岛为实验基地，全力探索量子城市建设“0-10-0”贯通的创新路径，开展空间智能关键技术攻关和创新策源试验，着力将复兴岛打造为面向国际人才开放的创新创业岛和未来城市实验场。由规划资源80后、90后青年业务骨干组成的两支工作营队伍围绕量子城市135981的顶层设计，聚焦推动规划资源主责主业智能化升级，就量子城市基本法展开了激烈的思辨与研讨。三支攻坚团队以空间需求为牵引，以共性痛点为突破口，围绕“空间闲鱼”唤醒闲置空间、智感A星共创未来、复兴岛未来空间智能体实验进行了精彩的场景路演。上海量子城市创客坊(0.1)诚邀全球的梦想家与建造者汇聚共创，在复兴岛落地生根、枝繁叶茂、源远流长。

《可信数据空间创新发展报告(2025)》发布

国家数据局组织开展了首批可信数据空间创新发展试点工作
图片来源：国家数据局

《永久基本农田保护红线管理办法》发布

中国自然资源报：8月29日，自然资源部、农业农村部联合发布《永久基本农田保护红线管理办法》（以下简称《办法》）。《办法》全文共27条，对永久基本农田的划定、管控、保护、优化调整、质量建设等作出具体规定。《办法》严格落实耕地数量、质量、生态“三位一体”保护的总体要求，以建立永久基本农田“优进劣出”管理机制为重点，首次在部门规章层面明确建立永久基本农田储备区制度、永久基本农田保护红线优化调整机制、永久基本农田划定纠错机制，既兼顾了耕地保护刚性和农业生产灵活性，又回应了现实问题和基层合理诉求。在刚性管控方面，《办法》明确永久基本农田划定后，任何单位和个人不得擅自调整、占用或者改变用途；禁止在生态保护红线、城镇开发边界调整过程中，擅自调整永久基本农田保护红线；禁止占用永久基本农田挖湖造景、建绿化带、种植草皮等用于绿化装饰的植物、堆放固体废弃物、填埋垃圾等。

《公园城市指数(2024)》重大成果发布

中国城市规划网：公园城市指数致力于公园城市经验提炼和理念推广，是中国城市规划学会自主创新的一套更温和、更包容的新型学术成果和公共技术产品，可对每座城市进行全面评价，分析城市自身的长项和短板。历经五年深耕，公园城市指数实现从框架设计、指标体系构建到全国评估的突破，持续推动建设科学的城市发展评价体系，基于最新前沿导向与数据迭代，在本届2025中国城市规划年会正式发布《公园城市指数（2024）》。总体45个指标保持不变，通过增加数据渠道、优化数据选择，对公众活动参与度、文化产业活跃度、开放链接度、智慧支撑水平四个指标进行了迭代调整。公园城市全国数据库在去年基础上进一步丰富扩展，数据总量和覆盖率显著提升，并实现了六个年份延伸覆盖。基于标准研究与数据分布特征，制定“六档级”评估方法，确保了不同年份的数据可比性，沿用上一版的分数节点稳定打分规则。



国家数据局：8月28日，《可信数据空间创新发展报告（2025）》在2025中国国际大数据产业博览会-数据产业创新发展主题交流活动中发布。今年，国家数据局组织开展了首批可信数据空间创新发展试点工作。报告系统梳理了我国可信数据空间的发展态势、推进路径和创新模式。试点项目正在积极拓展900多个应用场景，服务国民经济32个行业大类，打造数据规模化流通利用的新机制、新模式、新业态，我国可信数据空间从概念验证加速迈向实践落地的新阶段。报告总结了可信数据空间发展的四大亮点。一是促进关键领域数据资源开放供给，助力人工智能发展。二是赋能10大领域创新发展，有力服务国家战略与民生需求。三是可信第三方汇聚产业力量，互信协作的产业生态加速形成。四是探索构建“四位一体”规则框架，护航数据要素高效流通。报告还指出，可信数据空间总体上处于发展初期，在可持续运营路径探索、数据资源供给、互联互通等方面仍面临一些挑战。