

# 113 同济规划院科创周报

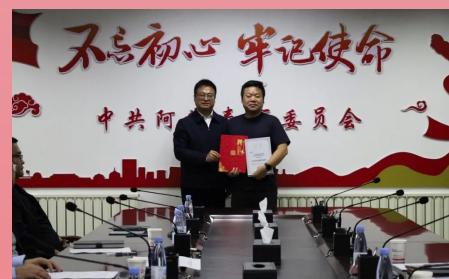
WEEKLY STIC-TJUPDI INNOVATION

## 头条新闻

## 我院获聘阿勒泰市经济发展顾问团队，雪域边城注入同济智慧



**同济规划TJUPDI:** 2025年9月30日，新疆维吾尔自治区阿勒泰市人民政府隆重举行阿勒泰市经济发展顾问聘书颁发仪式，聘请同济规划院为阿勒泰市经济发展顾问团队，聘请风景园林规划设计研究院常务副院长徐磊为经济发展顾问。副院长裴新生指出，同济大学、同济规划院将以此次聘书颁发为契机，依托中央城市工作会议精神以及中央赋予新疆的发展定位，围绕阿勒泰市规划、建设、运营、治理一体化发展的需求，继续发挥自身优势，整合相关资源，为阿勒泰市的高质量发展贡献更大力量。阿勒泰市人民政府着重介绍了阿勒泰市的城市基本情况与未来发展方向。地委委员、市委书记汤杰同志指出，此次聘书颁发仪式标志着阿勒泰市与同济大学、同济规划院的战略合作迈向更高层级、更深维度，为阿勒泰市实现高质量发展提供关键支撑。



阿勒泰地委委员、市委书记汤杰向同济规划院副院长裴新生颁发聘书  
图片来源：阿勒泰市人民政府

## 同济规划院张尚武教授受邀为济南市国土空间规划与实施业务专题培训班授课 ——深入解读“建设现代化人民城市的济南实践”



同济规划院院长张尚武教授专题授课现场  
图片来源：阿勒泰市人民政府



**同济规划TJUPDI:** 2025年10月14日，受济南市自然资源和规划局邀请，同济规划院院长张尚武教授在济南市委党校为全市国土空间规划与实施业务专题培训班进行了专题授课。本次课程以“深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作重要论述——建设现代化人民城市的济南实践”为题，结合国家战略导向与地方实践，为济南自然资源和规划全局系统及相关部门、集团公司负责同志，带来了一场兼具理论高度与实践深度的精彩讲座。课程伊始，张尚武教授系统解读了中央城市工作会议精神，指出首先应把握两个转向，即我国城镇化正从快速增长期转向稳定发展期，城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。他强调，在这一关键时期，准确把握城市发展的历史方位和城市工作变革要求，明确“建设现代化人民城市”的总体目标、实施路径与七项重点任务，对推动城市高质量发展具有重大意义。

## 一周要闻

### 《贯彻落实〈中共中央办公厅、国务院办公厅关于推进新型城市基础设施建设打造韧性城市的指导意见〉行动方案（2025—2027年）》发布



**中国建设报：**为深入贯彻落实《中共中央办公厅、国务院办公厅关于推进新型城市基础设施建设打造韧性城市的指导意见》，推进数字化、网络化、智能化新型城市基础设施建设，增强城市风险防控和治理能力，制定本方案。《方案》提出，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，树牢和践行正确的政绩观，坚持人民至上、可感可知，坚持问题导向、系统观念，坚持政府引导、社会参与，坚持实事求是、因地制宜，坚持科技创新、数字赋能，探索推动新一代信息技术与城市基础设施建设深度融合，进一步夯实城市治理数字底座，筑牢城市安全防线，创新城市民生服务新模式，培育经济发展新动能，推动城市安全发展，助力宜居、韧性、智慧城市建設。到2027年底，新型城市基础设施建设各项重点任务取得明显进展，形成一批可复制可推广的经验做法。落实举措包括：推动实施智能化市政基础设施建设和改造，推动智慧城市基础设施与智能网联汽车协同发展，发展智慧住区，提升房屋建筑管理智慧化水平，开展数字家庭建设，推动智能建造与建筑工业化协同发展，完善城市信息模型（CIM）平台，搭建完善城市运行管理服务平台，完善保障措施。住房城乡建设部加强统筹协调，会同有关部门研究制定年度工作要点并推动落实；组织编制评价标准，定期开展评估；遇有重大事项及时向党中央、国务院请示报告。有关部门要结合工作职责细化落实工作举措，指导地方抓好落实。

### 2025年中国城市可信数据空间行业研究报告



**艾瑞咨询：**城市可信数据空间是可信数据空间中以政府为主导建设的数据基础设施，促进城市数据资源开发利用的关键载体。《报告》从城市可信数据空间的发展驱动因素和核心价值出发，对其总体架构、核心能力、产业链及竞争格局进行系统性分析，并以当前落地较为成熟的政务服务、普惠金融场景为例进行案例研究，致力于为行业玩家及政府机构提供有价值的参考。驱动因素包括：基于数据要素市场化改革的主线，鼓励城市建设可信流通的基础设施；隐私计算与区块链解决数据可信流通的难题，推动数据敢共享、愿共享；城市是数字中国的重要载体，数据资源的开发利用将制约城市治理效能。

## 各地科创

### 重庆

#### CSPON建设 | 重庆: 生活服务圈空间治理应用案例



**自然资源部:**结合国土空间规划实施监测网络(CSPON)建设试点工作,按照数字赋能国土空间规划编制、审批、实施、监督、评估核心业务工作思路,重庆市规划和自然资源局聚焦当前15分钟高品质生活服务圈“多圈融合”机制不健全,跨部门数据壁垒明显、业务融合不够,“规划-建设-投用”时序交错、空间集约节约不高,生活圈“规划-实施-运行”数字化监测手段欠缺等问题,建设“生活服务圈空间治理”应用,以“小切口”探索超大城市现代化治理新路子。围绕生活圈“有什么、缺什么、补什么、怎么用”,构建“基础底数-功能体系-需求感知-协同优化-空间服务-治理赋能”6大场景,建立生活服务圈空间治理全生命周期闭环。一是“基础底数”,回答“有什么、在哪里”;二是“功能体系”,回答“缺什么”;三是“需求感知”,回答人民群众“盼什么”;四是“协同优化”,主要落实“怎么补”;五是“空间服务”,回答老百姓“怎么用”;六是“空间赋能”,支撑基层智治。依托上述六个场景,每个生活圈形成“一圈一策”,实现生活圈现状底数、问题评估、多跨协同事件处置及处置情况“一屏统览”,推动设施要素精准落地和服务优化提升。

### 长三角

#### 形神兼备、辐射带动,长三角都市圈同城化发展行动方案印发实施



**长三角科技创新共同体:**为贯彻落实中央要求,进一步释放都市圈的结构性潜能,发挥都市圈同城化发展示范带动作用,打造长三角世界级城市群,长三角区域合作办公室会同沪苏浙皖三省一市发展改革委,调动各方力量、开展大量调研,共同编制《建立健全都市圈同城化发展体制机制提升长三角城市群一体化发展水平行动方案》(以下简称《行动方案》),并提交今年长三角地区主要领导座谈会进行了审议,近期已正式印发。《行动方案》从“三个聚焦”破题,围绕实现“七个一”和加强组织实施等各个方面,提出30项具体任务举措,把国家层面推进都市圈同城化发展的战略部署,转化为区域层面有针对性、可操作、能落地的行动举措,努力推动长三角地区在我国全面建设社会主义现代化国家中打头阵、作表率、挑大梁。并明确,《行动方案》期间滚动进行年度评价,开展三年评估。

### 上海

#### 上海大都市圈路在何方?



**华东局:**2023年,上海大都市圈正式启动国土空间规划的编制工作,规划编制的核心任务是围绕上海“五个中心”建设提升跨区域空间治理能力。都市圈规划不应止步于“画图”,而应成为推动跨区域协同的“治理平台”。当下,我们面临的不仅是空间布局问题,更有体制机制障碍。例如,行政区划分割带来的政策标准不一、建设时序不同步、生态保护协同难等问题,都制约着区域高质量发展。都市圈国土空间规划已经超越了传统意义上的“蓝图”,它更像一个多功能“工作平台”,一个推动跨区域协同治理的综合性工具。具体而言,其价值体现在五个方面:第一,区域协同的空间底板。第二,平等协商的制度安排。第三,推动规划实施的行动方案。第四,跨界管控的法定依据。第五,政策创新的共同契机。明确规划定位后,关键在于“怎么做”。上海大都市圈规划围绕“有限规划、重点突破”思路,聚焦以下几项关键任务:以国家战略为引领,明确共同发展目标;共筑一体化发展格局;聚焦重点任务,推进多圈层跨区域协作;聚焦单个城市难以解决的跨区域问题,创新实施机制。此外,注重将规划要求落到实处,尤其在跨行政边界、矛盾集中地区,创新采用“穿透式”管理方法,将管控要求细化至具体地块图斑层级,确保规划落地见效。(根据张尚武院长在推动长三角都市圈同城化发展研讨会上的发言整理)

### 广东

#### 广东省自然资源厅关于印发《广东省市县国土空间总体规划体检评估技术指南(试行)》的通知



**广东省自然资源厅:**为深入贯彻落实《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》,按照《自然资源部办公厅关于开展国土空间规划体检评估的通知》《国土空间规划城市体检评估规程(2025年修订版)》,结合广东省实际,制订《广东省市县国土空间总体规划体检评估技术指南(试行)》,旨在指导市县规范开展国土空间总体规划实施“一年一体检、五年一评估”,建立健全规划实施体检评估及动态调整完善机制,加快形成广东省国土空间规划实施监测网络体系。围绕战略定位、目标指标、空间格局、底线管控、规模结构、功能布局、城市品质、支撑体系、实施保障九方面评估内容,对照规划批复要求、把握城市发展规律、结合重点工作实施情况等,对市县国土空间总体规划明确的主要内容进行实施性评估,梳理规划实施进展、总结实施成效、分析主要问题,并对规划批复实施以来规划与新战略、新形势、新政策、新规划等适应性、衔接性进行评估,形成体检评估结论,提出规划优化调整建议。

### 广州

#### 《广州市国土空间规划条例》发布



**自然资源部:**《广州市国土空间规划条例》(以下简称《条例》)于2025年7月22日经广州市第十六届人民代表大会常务委员会第四十次会议表决通过,2025年10月11日经广东省第十四届人民代表大会常务委员会第二十一次会议批准。《条例》是全国超大城市第一部国土空间规划地方立法,是国务院批复首批国土空间总体规划以来的第一部国批城市国土空间规划地方立法,也是近期中央城市工作会议后第一部国土空间规划地方立法。《条例》以法治保障国土空间规划“多规合一、多审合一、多证合一、多验合一”改革成果,充分融合“两统一”全链条系统治理优势,以地方性法规进一步强化广州作为全国市级国土空间规划唯一试点的改革优势与地方特色,以一般立法权实现坚持改革与法治同步推进的有益探索,为全国其他地市立法提供有效的“广州经验”。

### 上海

#### 一图读懂 | 上海市《关于深入开展全市域土地综合整治 助推郊野空间提质增效的实施意见》



**上海规划资源:**为深入开展全市域土地综合整治,推动滩、水、林、田、湿、路、村、产等资源要素系统治理,整体谋划郊野空间提质增效实施路径,构建全市域土地综合整治政策框架和实施机制,到“十五五”期末基本完成40个以上沪派江南、新城绿环、湿地空间、现代设施农业片区等主要建设任务。

**一、优化郊野地区空间布局,全域全要素统筹推进各类建设任务**

**03 强化全生命周期管理 和全要素动态监管**

建立完善全域土地综合整治监管平台,结合年度国土变更调查核算耕地图斑保护空间。

**01 合理划定全域土地整治区域**

**划定依据:**依据国土空间总体规划合理划定整治区域,聚焦农业生产、特色村落、生态保育、和美乡村、现代农业设施等功能片区建设任务。

**整治范围:**选择有实施需求并具备实施条件的乡镇街道。允许跨行政边界实施全域土地综合整治。

**二、推动农用地集中连片整治,协同耕地高水平保护和高质量发展**

**02 编制全域土地综合整治实施方案**

**编制基础:**深入调查历史人文、权属、风貌和自然底质,明确整治目标。

**核心内容:**一张蓝图统筹水、水、林、田、湿、路、村、产等整治任务。

**整治措施:**水、林、田、湿、路、村、产等整治措施。

**三、构建现代化农田体系**

统筹推进高标准农田建设与耕地质量改造,逐步将具备条件的永久基本农田全部建成高标准农田。探索农田多样生态整治。

**01 构建高标准农田建设与耕地质量改造**

统筹推进高标准农田建设与耕地质量改造,逐步将具备条件的永久基本农田全部建成高标准农田。

**02 集中连片整治耕地 和永久基本农田**

多措并举解决耕地碎片化问题,促进耕地集中连片。按照“总体规划、先补后调”的原则实施批后监管,将整治区域纳入全国国土空间规划“一张图”。

图片来源:上海规划资源