

# 90 同济规划院科创周报

## WEEKLY STIC-TJUPDI INNOVATION

### 头条新闻

## 同济智慧助力新疆, 兵校协作又见实效



同济大学与新疆生产建设兵团签署战略合作框架协议



同济规划TJUPDI: 2025年4月16日至4月19日, 应兵团发改委邀请, 同济大学新疆生产建设兵团规划建设专家组中国工程院院士、同济大学原副校长吴志强教授、同济大学原党委副书记彭震伟教授、同济大学建筑与城市规划学院原院长李振宇教授、同济规划院副院长裴新生、乡村规划院院长栾峰教授、同济大学建筑设计(集团)有限公司市政设计院副院长蒋相华在新疆研究中心刘晓副主任和同济设计集团新疆办事处赵泓博主任陪同下赴新疆考察交流。4月18日上午, 应新疆维吾尔自治区住建厅邀请, 吴志强院士在“新时期新疆干部大讲堂”上做了题为《推动新疆紧凑规划, 精明增长, 让城市生活更美好》的专题讲座, 全面系统介绍了城市发展规律, 未来城市发展趋势, HAI理念引领的城市设计等最新的研究成果。4月18日下午, 专家组一行赴兵团自然资源局座谈, 并举行了同济规划院与兵团交流干部交接仪式。在新疆研究中心的联系推动下, 同济规划院按照援疆要求组织选派陈雨、杨林家两位同志赴兵团自然资源局开展技术支持服务。

## 自然资源部明确乡村地区“通则式”规划技术管理编制要求



中国自然资源报: 日前, 自然资源部办公厅印发《关于乡村地区“通则式”规划技术管理规定编制要求的通知》(以下简称《通知》), 从落实底线管控要求、明确规划管理要求、加强工作衔接等方面, 为地方因地制宜推进乡村地区规划管理提供指引。经评估无需编制村庄规划的村庄, 适用乡村地区“通则式”规划技术管理规定(以下简称“通则式”管理规定)。《通知》明确, “通则式”管理规定一般以县为单元, 由县级自然资源主管部门组织制订, 有条件地区也可以乡镇为单元, 由乡镇人民政府组织制订; 县乡级国土空间规划未批复的, 纳入相应层级统一审批, 已批复的可单独报县级人民政府审批。同时, “通则式”管理规定要明确村庄建设边界并结合地方特色提出村庄环境整体管控要求。《通知》要求加强县域统筹, 强化与全域土地综合整治等工作衔接融合。“通则式”管理规定成果中有关管控引导要求以单独附加图层形式纳入国土空间规划数据库。

## 生态环境部: 规范和指导城市综合交通体系规划环评



中国城市规划: 生态环境部正酝酿国家生态环境标准《规划环境影响评价技术导则: 城市综合交通体系规划》, 以规范和指导城市综合交通体系规划环评, 促进城市交通系统化、高效化、绿色化发展。评价指标体系主要包括环境质量指标(大气环境、声环境及水环境)、生态保护指标(生态格局、生态服务、生态敏感区)、环境管理(风险防控、绿色低碳、数字智能)和资源利用(土地资源、绿地资源)等指标。编制组表示, 在实际评价过程中可根据评价区环境影响特征适当删减或补增。编制组建议, 各地应推进城市综合交通体系规划环境影响评价技术方法研究, 针对城市综合交通体系规划在重点要素和重点区域环境影响评价中的技术难点开展实践探索, 提高评价在支持城市绿色高质量发展方面的作用。环境影响评价单位应严格按照导则要求, 为城市综合交通体系规划的编制与审查提供科学的决策依据。

### 一周要闻

## 大模型赋能规划, 2025 新技术专题会圆满收官!



中国城市规划: 2025年4月17日-18日, 一场聚焦新技术的盛会——“2025城市规划新技术专题会”在无锡圆满落幕! 本次会议以“大模型(DeepSeek)在规划中的创新应用探索”为主题, 吸引了来自全国各地400多名行业精英齐聚一堂, 共同探讨AI技术如何重塑规划的未来。段进院士指出AI赋能需立足三大实践维度: 数据驱动层面应构建多源数据融合的“数字大脑”, 为智能决策提供支撑; 公众参与层面需借力自然语言交互降低专业壁垒, 实现全民共创; 发展目标层面要以韧性城市为导向, 统筹智慧建设与可持续发展。艾廷华教授从两个维度展开深入探究: 其一, 借助LLM 现有的DeepSeek技术, 将其融入地图制图技术链条。通过这一方式, 达成文本制图过程中自动的语言理解与图形生成, 为地图制作赋予智能化能力。其二, 依托大语言模型的AIGC技术, 从底层架构出发研制地图生成器与判别器, 以此实现对特定空间数据的地图生成、阅读辨物以及模式识别功能。何正国秘书长强调, 知识聚库(本地知识库建设)是提升模型准确性与安全性的关键, 需通过数据清洗、语义对齐和多模态整合解决文本割裂问题。钮心毅教授强调, 构建国土空间规划专业大模型, 关键是将规划专业知识融入通用大模型, 三类模型均需以规划知识引领模型训练, 以规划业务逻辑组织模型应用, 业界和学界应各有侧重、探索重点, 推动规划行业智能化发展。

各地科创

上海

深化“多审合一、多证合一”审批制度改革,完善规划许可和用途管制的探索与实践



图片来源:上海规划资源

上海规划资源:为深化“放管服”改革、优化营商环境,结合自然资源部门机构、职能调整,上海围绕“高效办成一件事”,从规划资源管理的业务逻辑上突破创新,重塑业务流程,加强体制和技术支撑。通过“减环节、减时间、减材料、减跑动次数”,破解项目审批“事项多、环节多、时间长”的难点。审批制度方面,合并同一阶段规划土地不同事项,构建“多审合一、多证合一、多验合一”的主线审批框架;开展多测合一、区域评估、用地清单制等辅线事项改革。加强建设项目规划资源审批与不动产登记联动,开展“交地即交证、竣工即交证、交房即交证”。体制机制方面,按照“一类事项原则上由一个部门统筹、一件事情原则上由一个部门负责”优化内设机构设置,实现审批事项划齐。信息化支撑方面,以信息系统整合融合为抓手,提升审批效能与智能化水平,强化规划资源内部管理监督。

南京

缝合城市断点,江苏首座高线公园进入开放倒计时!

新华日报·交汇点:在南京市雨花台区“两桥”地区的城市上空,一座流线型廊桥沿数字大道纵向伸展,落地后与公园景观、街角绿地闭合成环,将拥有60多万人口的主城核心区包围其中。江苏省首座高线公园——雨花“数据线公园”近日完工,进入开放倒计时。8公里长的绿廊如一根盘绕的数据线,上天下地,把秦淮新河沿岸、城市公园,小区零星绿地,还有被道路割裂的城市断点一一串起,固有的公共空间因为被串联而有了更多打开方式。

北京

相继推出一系列支持大模型开源新举措 北京加速建设全球“开源之都”



北京日报:Z基金出资3亿元支持全球开源社区、北京市人工智能产业投资基金追加2亿元投资支持智谱开源模型研发与开源社区生态建设、积极打造中国版“Hugging Face(全球领先的开源AI平台)”……一系列支持大模型领域开源生态建设的举措近日在京相继推出。令全球开发者振奋的是,几天前,智谱一口气开源了包含基座模型、推理模型和沉思模型在内的一系列模型。所有开源模型都允许免费用于商业用途和自由分发,为开发者提供了极大的自由度和商业应用的可能性,极大降低了AI应用门槛。开源是创新发展的重要驱动力,具备开放、平等、协作、共享等特点,它能够让全球开发者突破地域、机构限制,在同一平台汇聚智慧,加速技术迭代升级。北京后续将组织优势单位开源RISC-V处理器核、基础及专业数据集、系列大模型,筑牢开源根基。持续建设开源项目孵化平台,积极打造中国版“Hugging Face”,并持续推动开源开放生态建设,吸引更多科技企业和开发者个体参与开源贡献,全面建设全球“开源之都”。

上海

“六大场景”加“五大赛道”,上海徐汇探索AI赋能城市治理新模式



上海徐汇区“人工智能+城市治理”场景发布/图片来源:中国城市规划



中国城市规划:4月16日,上海徐汇区“人工智能+城市治理”场景发布,并启动五大赛道揭榜挂帅计划。这标志着徐汇区在人工智能技术与城市治理深度融合的探索中迈入“量子城市”新阶段,“数治”赋能“善治”,打造时空联动、虚实相生的数字体系,探索人工智能技术赋能超大城市治理的新模式包括:AI+建筑安全监测,AI+数字经济治理,AI+社区安全治理,AI+应急救援调度,AI+交通治理。未来,徐汇将持续放大模速空间品牌效应,以模速空间为源点,拓展至徐汇滨江,延伸到漕开发、徐家汇环交大地区和北杨人工智能小镇,在全区形成“1+3+X”载体布局,提供算力、模型、语料等“服务包”,做厚产业创新生态,加速企业机构集聚,以“技术突破+生态聚合”的双重优势,培育发展新质生产力。

一周要闻

“无界之境 共赴未来——长三角一体化示范区跨省域国土空间规划探索实践”学术报告会成功举办



学术报告会现场/图片来源:上海市城市规划行业协会



上海市城市规划行业协会:4月15日,由上海市城市规划行业协会、上海市城市规划学会、上海城市更新开拓者联盟联合主办,上海市城市规划进修学院承办,雄大设计港支持的“无界之境 共赴未来——长三角一体化示范区跨省域国土空间规划探索实践”学术报告会在上海设计中心南馆成功举办。此次报告会特别邀请了长三角生态绿色一体化发展示范区执行委员会生态和规划建设部部长刘伟,详细解读了示范区谋划和建设涉及的一系列政策和规划,包括政策背景、目标任务、创新理念、主要成果及实施路径等内容。示范区成立五年多来,在自然资源部指导下,示范区执委会会同两省一市,苏州、嘉兴两地自然资源部门以及示范区所在两区一县政府,聚焦跨行政区空间定位不一致等难题,共同构建了跨省域“1+1+N+X”国土空间规划体系,建立了跨省域国土空间规划共编联审和实施监督全流程闭环管理新机制。

国家数据局推动数字经济高质量发展



政研室:为全面贯彻落实党的二十届三中全会精神和二十届二中全会精神,按照中央经济工作会议和2025年政府工作报告部署,加快构建促进数字经济高质量发展体制机制,国家数据局会同有关部门推动2025年数字经济高质量发展重点工作。一是加快释放数据要素价值。二是筑牢数字基础设施底座。三是提升数字经济核心竞争力。四是推动实体经济和数字经济深度融合。五是促进平台经济规范健康发展。六是加强数字经济国际合作。七是完善促进数字经济发展体制机制。下一步,国家数据局将会同有关部门贯彻落实党中央、国务院关于发展数字经济决策部署,激发数字经济创新活力,围绕培育产业新动能、开辟投资新空间、激发消费新需求、释放外贸新活力等方面推动形成一批标志性成果,推动数字经济高质量发展。