91 同济规划院科创周报
WEEKLY STIC-TJUPDI INNOVATION

头条新闻

集体学习+实地调研，总书记高度重视人工智能发展

4月29日，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在上海考察。这是习近平在位于徐汇区的上海“模速空间”大模型创新生态社区。
图片来源：新华社记者 王晔 摄

上海规划资源：4月29日上午，习近平总书记来到上海“模速空间”大模型创新生态社区，通过视频短片了解上海市人工智能产业发展情况，察看重点孵化企业的大模型产品展示，听取相关技术研发和企业生产经营介绍。这次考察，总书记来到上海这个国内人工智能的创新高地，强调上海要“加大探索力度，力争在人工智能发展和治理各方面走在前列”。在“模速空间”，既能实现与大院大所、算力平台的链接，也有研发团队和应用企业的积极参与，互相合作、共享资源，极大缩短了技术研发和转化周期。总书记提出“上海要总结好以大模型产业生态体系孵化人工智能产业等成功经验”。“推动人工智能科技创新与产业创新深度融合”“助力传统产业改造升级，开辟战略性新兴产业和未来产业发展新赛道”“加强政策支持和人才培养，努力开发更多安全可靠的优质产品”……从中央政治局集体学习到实地调研，总书记对于人工智能的应用作出一系列部署，揭示了这一“战略性技术”与千行百业相融互促之道。科技浪潮迭起，未来产业里有产业的未来，更有发展的未来。正如总书记所说，“人工智能是年轻的事业”。紧紧把握技术大势、时代潮流，让人工智能更好发挥引领带动作用，就会激发出产业进阶、高质量发展的勃勃生机。

吴志强院士带队与新疆维吾尔自治区自然资源厅座谈交流

同济规划TJUPDI：2025年4月18日下午，中国工程院院士、同济大学原副校长吴志强教授、同济大学原党委副书记彭震伟教授、同济大学建筑与城市规划学院原院长李振宇教授一行在同济规划院副院长裴新生、乡村规划院院长栾峰教授、城市开发规划研究院副院长刘晓陪同下，赴新疆维吾尔自治区自然资源厅座谈交流。吴志强院士指出在摸清现状自然资源“家底”、完成国土空间规划编制后，应持续推进国土空间规划体系建立，系统化开展自然资源和文化遗产保护和利用，动态推动国土空间开发保护利用格局优化，为子孙后代积累更丰富更有价值的资源“家底”。同时指出可从自然资源技术支撑、国土空间规划人才培养和空间数智化管理等方面更加系统地开展自治区自然资源厅与同济大学的战略合作。彭震伟教授也指出新疆在国家战略中占据重要地位，通过科技赋能新疆国土空间规划体系建设，能更加有力承担起国家发展战略提出各项任务。

吴志强院士带队赴新疆维吾尔自治区自然资源厅座谈交流

一周要闻

国家数据局发布《数字中国发展报告（2024年）》

数字经济发展：为贯彻落实党中央、国务院关于数字中国建设的重要部署，国家数据局会同有关单位系统总结2024年数字中国建设重要进展和工作成效，编制形成《数字中国发展报告（2024年）》（以下简称《报告》）。《报告》提出，2024年数字中国建设总体呈现发展基础进一步夯实、赋能效应进一步强化、数字安全和治理体系进一步完善、数字领域国际合作进一步深化等四方面特点。《报告》指出，在各地区各部门共同努力下，2024年数字中国建设迈出新的坚实步伐，呈现稳中提质的发展态势。近三年数字中国发展指数保持10%以上的稳步增长。数字技术创新再上新台阶，全球新公开的4.5万件生成式人工智能专利中，我国占比达61.5%。国产人工智能崛起为全球贡献“中国智慧”。数据要素市场拓展新空间，2024年数据生产量达41.06泽字节（ZB），同比增长25%，高质量数据集量质齐升。数字基础设施实现新跃升，算力总规模达到280 EFLOPS，累计建成5G基站425.1万个，移动物联网终端用户数达26.56亿户，八大枢纽节点地区各类新增算力占全国新增算力的60%以上。《报告》显示，数字经济发展提质增效，数字经济核心产业增加值占国内生产总值比重达10%左右，数字消费新业态新热点持续涌现。

DeepSeek模型在113个国企的部署及应用

数字经济发展：DeepSeek模型在央企和地方国企的部署广泛且深入，应用场景丰富，为企业的智能化转型提供了强大助力。 DeepSeek模型在央企和地方国企中均有大规模部署。据不完全盘点，央企有60家完成部署，地方国企涵盖北京、上海、天津、重庆四大直辖市的40多家企业 ，涉及众多不同层级和领域的企业单位。相关单位如上海华建工程建设咨询有限公司：在本地服务器部署DeepSeek，AI工具借助DeepSeek大模型建立管理制度、业务方案、行业规范等本地知识库，员工可通过自然语言查询，实现智能化问答。

各地科创

北京

北京城市更新累计入库项目2400余项

千龙网： 北京城市更新亮出“成绩单”。近日，《2024 北京城市更新白皮书》及《城市更新——北京实践与探索》新书发布会在首开首院文化金融产业园举办。由北京城市更新联盟联合市规划院共同编写的白皮书显示，截至2024 年底，北京城市更新累计入库项目 2400 余项，其中 2024 年重点滚动推进示范项目 177 个。2024 年是北京城市更新全面提速的攻坚之年，全市城市更新项目共完成固定资产投资约 734 亿元，较上年同比增长 66.8%。白皮书显示，截至 2024 年底，城市更新累计入库项目达 2400 余项。其中，从 2021 年至 2024 年，本市分四批滚动推进城市更新示范项目，项目数量分别为 59 个、99 个、153 个和 177 个。今年北京城市更新将展开八大类 53 项工作任务。其中，推进核心区平房院落保护性修缮和恢复性修建,包含申请式退租(含换租)2000 户、保护修缮 1200 间；开工 599 个市属老旧小区综合整治，老楼加装电梯开工 300 部、完工 600 部；完整社区建设试点扩面，打造一批样板小区等。

深圳

从“千园之城”迈向“全域公园城市” 深圳如何做到“又快又好”“又大又美”

新华社： 从“千园之城”到全域公园城市，“推窗见绿、出门入园”，从城市走向自然，享受“山海连城”的美好生活，深圳正积极打造“人与自然和谐共生”的全球城市典范，在经济“又快又好”发展的同时，建设“又大又美”的特区新城，探索生态文明时代的城市治理样本。深圳的 PM2.5 浓度又创新低，空气质量优良天数比例达 97%，在全国 168 个重点城市中仅次于拉萨、海口，环境空气质量稳居全国超大城市第一。截至 2024 年 12 月底，深圳全市公园总数达 1320 个，是全国唯一一个城市中心有国家级自然保护区的城市。不足 2000 平方公里的土地上，有超过 2000 万人口与超过 2 万个物种在这里共处。从湿地到森林，从城市绿地到海岸生态，深圳向世界展示了一幅“人与自然和谐共生”的生动画面。深圳市规划和自然资源局相关负责人透露，《深圳市野生动植物保护总体规划（2025-2035 年）》已编制完成，将于近期印发。这份《规划》以“山海共栖，万物生息”为愿景，以建设国际生物多样性友好城市、打造“人与自然和谐共生”美丽中国典范、野生动植物资源保护首善之城为总体目标，是深圳市野生动植物保护管理事业的顶层设计，也是指导深圳市野生动植物保护管理工作的纲领性文件。

清华同衡

DeepSeek+知识库，清华同衡城市体检工具智能升级

清华同衡规划播报： 城市体检面对住房、社区与街区等不同尺度等多元对象，数据采集存在人工成本高、专业门槛高、协同难度大等现实问题。清华同衡自主研发的“同衡调研”通过“数据提效”与“知识沉淀”高效赋能城市体检，本年度产品升级 AI 功能，实测节省 60% 以上一线人员人工成本，表单生成时间从数天的人工制作缩短至小时级自动导出。按照城市体检最新指标要求，60 项指标中约 35 项需要人工实地调研采集数据。清华同衡基于全国丰富的城市体检实践经验，细化住建部指标细项与标准工作流程，整合数据采集与后台分析、自动生成分析结果，为城市体检数据采集、管理、分析的全链条工作提供了高效支撑。内置住房、小区、街区三大维度模板,问题描述图文并茂(如“违规堆放杂物”需拍摄照片并标注位置)，通过引导式采集，细化指标降低门槛,做到多人协同时仍能够质量统一、口径一致。2025 年“同衡调研”全新升级 AI 功能，由业务人员构建城市体检专业知识库，利用 AI 大语言模型开发的城市体检人工智能体“同小鱼”正式上线，整合住建部技术规程、地方标准、历史案例等 1000+ 专业条目，涵盖安全评估、设施配置等全场景需求，调研人员的 " 移动智库 "。

秦皇岛

精心绘就便民生活地图，城市焕发新活力

建筑杂志社微信公众号： 近年来，河北省秦皇岛市持续打造群众身边的“便民生活圈”。以城市运行管理服务平台为底座，精心研发城管便民服务生活地图，覆盖全市 1500 多个便民点位信息，已经为近 4 万人次提供了便利服务，让城市更温暖、管理更高效，实现“城市颜值”与“烟火气”并行。将市民的所需、所盼作为工作出发点和落脚点，持续加强设摊经营管理，提高城管领域综合服务能力。全面摸排找问题，精管善治巧施策。针对各类问题，编制印发了《规范设置临时便民摊位经营活动的指导意见》，坚持统筹兼顾、疏堵结合、便民利民，综合考虑城市容貌、环境卫生、交通秩序、公共安全、商业业态等因素，分区、分类、分时设置便民疏导点，管控点，特色点，引导流动摊贩入驻点位，合法、规范、文明、有序从事经营活动,有效减少了占道经营、噪音扰民等现象的发生。以城市运行管理服务平台为技术支撑，打造便民服务生活“掌上地图”。依托“秦皇岛指尖上的城管”微信公众号，结合旅游城市特点，研发了“城管便民服务生活地图”小程序。通过城管便民服务生活地图打通服务群众的“最后一公里”，有效提升群众生活品质。

武汉

CSPON建设 | 武汉：城市存量空间资源识别与再利用场景

自然资源部： 围绕国土空间规划全生命周期管理，武汉市以业务需求为导向、以场景建设为引领、以技术创新为驱动，构建了“感知 - 优化 - 决策”的国土空间规划实施监测数字化闭环，形成了“信息模型 + 业务模型 + 应用接口”的场景构建范式，积极发挥人工智能在国土空间规划实施监测网络（CSPON）试点建设中的关键赋能，并取得一系列技术和实践成果。为进一步践行新时代自然资源资产观、为城市高质量发展提供新动能，武汉市以存量土地为突破口，重点开展了住宅、商业办公及工业三类用地的清理及再利用，按照“清底数、盘库存、提策略”的工作模式，建立了城市存量资源识别及再利用场景。在此基础上，武汉利用“国土空间规划实施动图”，针对各类项目从立项选址到竣工验收全过程进行路径分析，构建项目实施路径导航图，实现从“被动实施”向“主动实施”的升级。围绕 CSPON 建设的需求，利用人工智能强化构建规划的感知能力、学习能力及推演能力，目前已初步实现“问数、问策、问图”等功能。

会议预告

第13届金经昌中国青年规划师创新论坛

同济规划 TJUPDI： 数字技术正以前所未有的速度重塑城乡发展格局，为规划师提供了广阔的创新舞台。数智赋能，不仅是技术革新，更是理念重塑，为高质量发展背景下推动城乡再生提供全新路径。作为新时代的规划者，青年规划师不仅是城乡发展的见证者，更是推动城乡规划工作的中坚力量。为此，第 13 届金经昌中国青年规划师创新论坛以“城乡再生·数智赋能”为主题，期待通过思想碰撞和实践分享，探索出一条以数字智能技术为引擎，赋能城乡规划工作，推动城乡空间、经济、社会和生态全面优化与重塑的时代发展之路。本届论坛将于 2025 年 11 月 8 日在厦门举办，诚邀全国青年规划师与有志从业者积极参与，共创未来！投稿者请于 2025 年 8 月 31 日前提交 3000 字左右论文 (Microsoft Word 电子文件，含论文题目、作者、摘要、关键字的中英文对照)及 10-20 张相关图片 (*.jpg、*.bmp、*.tiff 文件，图片精度应达到 300dpi) 至论坛邮箱 ypforum@tjupdi.com。