

95 同济规划院科创周报

WEEKLY STIC-TJUPDI INNOVATION

头条新闻

助力城乡高质量发展 多维赋能·全域土地综合整治创新实践研讨会举办



“多维赋能·全域土地综合整治创新实践研讨会”与会专家合影

同济规划TJUPDI: 2025年5月28日, 上海同济城市规划设计研究院有限公司主办的“多维赋能·全域土地综合整治创新实践研讨会”在同济规划大厦301会议室成功举办。来自自然资源部、高校、科研机构的多位专家学者, 围绕全域土地综合整治的理论创新、技术应用与实践探索展开深入研讨, 为国土空间优化与乡村振兴提供新思路。同济规划院院长张尚武在开场致辞中指出, 全域土地综合整治是统筹城乡发展、破解土地资源瓶颈的关键抓手, 需以系统性思维整合生态保护、空间优化与产业升级, 推动“人地产业”深度融合。他强调, 同济规划院将持续深化多专业跨学科合作, 为国土空间治理提供科学支撑。下午的圆桌对话由栾峰主持, 郎文聚、戴晓波、汪志雄及上海交通大学国际与公共事务学院中国城市治理研究院国土治理与城乡融合中心主任谷晓坤等专家, 会同同济规划院副院长江浩波、总规划师李京生、副总工程师倪春, 共同围绕“多维赋能与前沿探索”的六大议题展开深入探讨。

第十一期莫干山地信研讨会 暨国土空间格局分析与优化理论及技术研讨会举办



莫干山地信研讨会会议合影

建协同创新中心和莫干山院士之家联合承办。同济大学张尚武教授作题为“规划范式转型: 国土空间优化与系统调控理论与方法”的报告, 自然资源部信息中心郭文华研究员作题为“基于人地关系的国土空间格局分析关键技术与应用”的报告, 国家基础地理信息中心周志武正高级工程师作题为“GACSPE时空画像分析方法及其在城市国土空间监测分析中的应用”的报告, 浙江大学岳文泽教授作“中国国土空间规划政策能否提升土地利用可持续性? ——基于全球环境变化的综合评估”的报告, 中科院地理所周侃副研究员作题为“从宏观到微观: 国土空间综合布局及可持续性调控的技术创新与应用”的报告, 南京大学张珊珊助理教授作题为“时空信息赋能国土空间规划 ——以城市公共服务设施优化配置”的报告, 同济大学晏龙旭副教授作题为“数智赋能国土空间格局优化的技术探索”的报告。



同济规划TJUPDI: 2025年

5月29日, 第十一届莫干山地信研讨会暨国土空间格局分析与优化理论及技术研讨会在莫干山地信实验室召开。本次研讨会由莫干山地信实验室主办, 自然资源部国土空间智能规划技术重点实验室、自然资源部国土空间大数据工程技术创新中心、长三角城市群智能规划省部共

一周要闻

自然资源部试点开展区域特色自然和人文资源调查



中国国土空间规划: 日前, 自然资源部办公厅印发《关于进一步开展区域特色自然和人文资源调查试点工作的通知》(以下简称《通知》), 决定在前期部分省份试点基础上, 进一步扩大试点范围, 选取天津市河北区“一河两脉”等50个自然和人文资源较为丰富、空间上联通的区域开展试点工作, 涉及23个省份和新疆生产建设兵团。《通知》明确, 试点地区要深入践行绿水青山就是金山银山的理念, 贯彻落实习近平总书记关于加强文化和自然遗产保护传承利用工作等重要指示精神, 深入调查自然和人类相互作用过程中形成的空间单元内凝结而成的具有地域标识性、价值稀缺性、资源互补性、利用持续性等特征的自然和人文资源, 进一步优化完善区域特色自然和人文资源调查指标体系、方法路径、成果体系、应用场景和传承、利用方式等。

CSPON 建设 | 部市合作推进国土空间规划城市体检评估自动化



中国国土空间规划: 随着各地陆续完成国土空间总体规划编制和审批工作, 规划逐步进入实施环节, 对城市国土空间规划实施情况开展定期体检和五年评估, 是建立国土空间规划体系并监督实施的重要举措。按照自然资源部空间规划局工作安排, 北京市城市规划设计研究院会同有关单位成立工作组, 在部空间规划局的指导下开展了《国土空间规划城市体检评估规程》(以下简称《规程》)修订和对应场景研发工作。《规程》修订主要考虑: 一是衔接规划。已批复市级国土空间总体规划指标全部纳入体检评估指标体系, 实现“编什么、评什么”。二是精简瘦身。结合各地工作实践, 精简填报率低、口径难统一的指标。三是重点增设。围绕安全韧性、资源资产增设18项指标; 增设城市更新体检等2项指导性附录, 提供评价框架供各地参考使用, 支撑体检工作的颗粒度下沉。四是科学分类。对维度表述和划分进行优化, 反映国家政策理念; 区分指标填报周期, 将年度不敏感指标设为五年评估指标; 区分三类报送主体, 减轻地方负担。

各地科创

深圳

CSPON建设 | 深圳:二三维会商 应用场景



穿透核查，精准预判 / 图片来源：中国国土空间规划



中国国土空间规划：深圳贯

彻落实党的二十届三中全会“推动形成超大特大城市智慧高效治理新体系”的精神，积极践行自然资源部国土空间规划实施监测网络（CSPON）建设“以‘数字化’‘网络化’支撑实现国土空间规划全生命周期管理‘智能化’”的要求，以及市政府关于数字孪生先锋城市建设的工作部署，围绕“1个数字化底座+5个全周期场景+N个开放治理场景”的总体架构推动 CSPON 试点建设，并取得了阶段性进展。其中，二三维会商属于全周期场景中的规划高效审批场景。一是穿透核查，精准预判。二是按需取材，全息可视。系统提供丰富的专题数据和三维空间叠加分析功能，可随时调取所需数据。三是科学测算，辅助评估。四是虚实融合，优化设计。五是现实接入，多维协商。系统可接入现场照片、视频、三维漫游和全景影像等实地信息，实现“线上实景识别宏观问题、线下实地查证微观细节”相结合的会商调度模式。六是人工智能、智慧赋能。

江苏

城市更新钱从哪来、如何发力?江苏这份“报告”揭秘



新华日报·交汇点:当前,城

市更新更加聚焦有机更新存量提质改造,面临不少难啃的硬骨头。省住房和城乡建设厅副厅长、党组成员金文表示,江苏将贯彻落实好国家的《意见》,做好统筹谋划,结合“十五五”规划编制城市更新实施规划。5月26日,江苏省规划设计集团、江苏省土地学会、江苏省城市规划研究会、江苏省勘察设计行业协会共同主办的规划设计行业创新大会在南京开幕,会上发布了《江苏省城市更新发展报告(2024)》。钱从哪里来,是城市更新关键问题。《报告》显示,在城市更新投资维度上,南京、苏州、无锡、常州处于领先地位。全省各地政府财政支持总体较为充分,苏南经济发达城市在城市更新领域的财政支持较为充裕。南京、无锡、扬州等地率先开展城市更新基金的设置工作。面对发展新要求和行业新形势,唯有凝聚起政府、高校、企业、科研机构等各方的合力,才能破解空间治理的复杂性、城市更新的多维性以及高质量发展的系统性所带来的一系列难题。

江苏

聚焦五个一 有力有序推动江苏城市更新实施



中国建设报微信公众号:江

苏省是经济大省、人口大省，城市发展已从大规模增量建设转为存量提质改造和增量结构调整并重，率先进入城市更新的重要时期。近年来，江苏省有力有序推进城市更新工作，在政策支持、实施路径等方面进行了积极探索。省委、省政府先后出台《关于实施城市更新行动的指导意见》、《关于支持城市更新行动的若干政策措施》（以下简称《意见》），遴选实施两批次 80 个省级试点项目，取得了可观可感的试点成果和示范效应。一、提高更新战略认识，系统制定一张江苏特色任务清单。二、精准查找城市问题、动态完善一组城市体检工作成果。三、发挥规划引领作用、逐步构建一套更新规划实施体系。四、强化要素统筹保障，探索搭建一个省市联动的项目库。五、破解实施难点堵点，持续丰富一系列更新政策工具。

重庆

“两江慧眼”无人机城市感知系统首飞仪式在重庆两江新区成功举行



“两江慧眼”无人机城市感知操作系统 / 图片来源：中国城市规划



中国城市规划网:5月23日

上午，“两江慧眼”无人机城市感知系统首飞仪式在重庆两江新区成功举办。该系统由中国城市规划学会城市感知学术专班支撑单位广州市城市规划勘测设计研究院具体负责运营，旨在为两江新区打造一个全方位、立体化、智能化的城市感知体系，提升城市治理水平，助力城市高质量发展。“两江慧眼”无人机城市感知系统可依托自主研发的具备异构无人机智能组网能力的智能化飞控系统，以支持全天候自主航飞换电及长距离跳点飞行的自动化机巢为基地，“多点布局、一机多巢”实现对两江新区全覆盖。系统将以两江新区超大规模先进制造业集群现代化治理场景为切入点，积极探索具有重庆特色、两江辨识度的超大城市智慧治理旗舰工具。未来，通过“两江慧眼”无人机城市感知系统将人工智能算法深度嵌入城市肌理，参与新区“空天地一体化”城市感知网络建设，丰富城市防灾预警预报、自然资源巡查巡检、城市消防隐患排查、应急物资低空配送等低空经济应用场景，为超大城市智慧治理提供支撑，让城市“能感知、会思考、有温度”。

广东

数据标注优秀案例集之二十八 无人机视角下人居环境数据集 数据标注



整体框架 / 图片来源：国家数据局



国家数据局：在人居环境检

测中,传统人工数据标注效率低、质量差且成本高,极大限制了模型训练效果。为此,案例创新运用“AI 算法辅助+人工修正双循环迭代优化”方法,借助图文多模态大模型 CLIP 开展标注工作,有效推动了环境治理与人居环境检测行业发展。一是规范无人机视角下人居环境数据样本标注标准,增强算法识别力。详细界定顶棚、集装箱等地物标注对象,精准规范角度、尺寸、形状、颜色、面积等视觉特征,明确边界框标注标准,以适应复杂多样的场景。规范标注标准后所训练的算法模型,在不同环境下对目标的识别准确率从 60% 提高到 85%。二是 AI 助力标注,提升效率与精度。三是大模型检索数据,缓解样本稀缺。四是优化流程与质控,降低标注错误率。

上海

《上海市发展规划条例》正式通过,更好发挥规划战略导向作用



中国新闻网：5月28日闭

幕的上海市十六届人大常委会第二十二次会议表决通过了《上海市发展规划条例》(以下简称《条例》),自2025年7月1日起施行。《条例》将助力服务长三角一体化发展战略,推动与长三角有关省市建立规划协同机制,强化重大问题联合研究、重大项目协同推进、重大政策共同实施。

《条例》突出规划衔接协调,强化衔接审查程序,确保不同层级、不同类型规划之间衔接协调,明确专项规划、区域规划的编制立项实行目录清单管理,以有效优化规划资源配置,更好保障重点领域、重点区域发展。《条例》还围绕构建全流程规划实施推进机制,提出了保障性要求,比如:加强政策协同和要素保障,促进财政、土地、就业、金融、产业等政策协同发力;健全监测评估机制,开展规划实施情况动态监测、中期评估和总结评估,强化监测结果和评估报告的有效应用;明确依法制定的规划,未经法定程序不得调整,确需调整的,应当严格履行相关程序。